Продажа - Апартамент - Benalmadena

1.295.000€

Benalmadena **Апартамент**

Коммунальные: 4,536 EUR / год **ИБИ: 1,010 EUR / год** **Мусор: 52 EUR / год**

 **3**  **2**  **260 m2**

Готовый к заселению дизайнерский пентхаус с 3 спальнями, 2 ванными комнатами, 2 парковочными местами, 2 кладовыми и захватывающим видом на Mediterranean.ЗАЙДИТЕ ВНУТРЬ. ВЛЮБИТЕСЬ. НАЧНИТЕ НОВУЮ ГЛАВУ.Оставьте стресс позади и выберите стиль жизни, где каждый день кажется праздником!Представьте: вы прибываете в Spain налегке, только с чемоданом. Спустя мгновения вы уже отдыхаете на собственной террасе на крыше, любуясь сверкающим Mediterranean Sea.Это не просто ощущение отпуска — это повседневная жизнь в The One.Этот исключительный роскошный пентхаус, полностью обставленный премиальной дизайнерской мебелью Zoco Home, готов принять своих новых владельцев немедленно.СЕРДЦЕ ДОМА — СТИЛЬ, КОМФОРТ И КАЧЕСТВОСветлая современная резиденция, где каждая деталь была тщательно продумана.• 3 просторные спальни, обеспечивающие комфорт и приватность• 2 элегантные ванные комнаты, включая роскошную главную ванную комнату (ensuite)• Гостиная, столовая и кухня открытой планировки, созданные для современной жизни• Большой кухонный остров, бытовая техника премиум-класса и винный шкаф• Отдельное подсобное/техническое помещение, удобно расположенное у входа• Водяной теплый пол и система охлаждения для комфорта круглый год• 9-метровые моторизованные солнцезащитные козырьки с датчиками ветра• 2 просторных частных парковочных места• 2 кладовые комнаты, обеспечивающие достаточно дополнительного пространстваЭто дом, созданный для качественной жизни без компромиссов.ДОСТУП НА ЧАСТНОМ ЛИФТЕ — ПОВСЕДНЕВНАЯ РОСКОШЬПользуйтесь прямым доступом на частном лифте:✔ Из гаража прямо в ваш дом✔ Из вашего дома прямо на террасу на крышеНикаких лестниц. Никаких хлопот. Только безупречный комфорт и приватность.ТЕРРАСА НА КРЫШЕ — ВАШ ЛИЧНЫЙ НЕБЕСНЫЙ УГОЛОКЗдесь жизнь замедляется.Долгие обеды, незабываемые закаты и вечера под небом Mediterranean.• Пергола с регулируемыми солнцезащитными козырьками• Просторная обеденная зона на открытом воздухе для семьи и друзей• Летняя кухня с барбекю и холодильником• Джакузи на 4–5 человек• Душ на открытом воздухе• Лаунж-мебель премиум-класса• Панорамный вид на море, простирающийся до самого побережья AfricaМесто, где обычные дни становятся необыкновенными.РАСПОЛОЖЕНИЕ — СПОКОЙСТВИЕ, ВИД НА МОРЕ И УДОБСТВОРасположен в престижном районе La Capellanía, одном из самых востребованных жилых кварталов Costa del Sol.• Примерно 600 метров от пляжа• Рядом с прекрасным Carvajal Beach• Бесплатный трансфер до пляжа и торговых зон• Отличный доступ к местной инфраструктуре и услугам• Международный аэропорт Málaga всего в 20 минутах ездыВсе, что вам нужно, находится рядом, при этом тишина и приватность остаются нетронутыми.ДОМ «ПОД КЛЮЧ» — ГОТОВ С ПЕРВОГО ДНЯПросто приезжайте и начинайте наслаждаться новым стилем жизни.✔ Полностью меблирован дизайнерскими интерьерами Zoco Home✔ Терраса на крыше полностью оборудована и готова к использованию✔ Премиальная отделка во всем доме✔ Частный лифт и эксклюзивная терраса на крыше✔ 2 парковочных места и 2 кладовые✔ Захватывающий вид на море и солнце в течение всего дня✔ Готов к заселениюНикакого ремонта. Никакого ожидания. Никаких компромиссов.БОЛЬШЕ, ЧЕМ НЕДВИЖИМОСТЬЭто больше, чем пентхаус.Это стиль жизни, определяемый солнцем, видом на море и непринужденной роскошью с самого первого дня.Добро пожаловать домой.

Расположение
- На побережье
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- Северо-Восточная ориентация
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- на юг
- Юго-Западная ориентация
- запад

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн

Климат-контроль
- Центральное отопление
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Пляж Просмотров
- Порт Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Солярий
- Спутниковое телевидение
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

Мебель
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

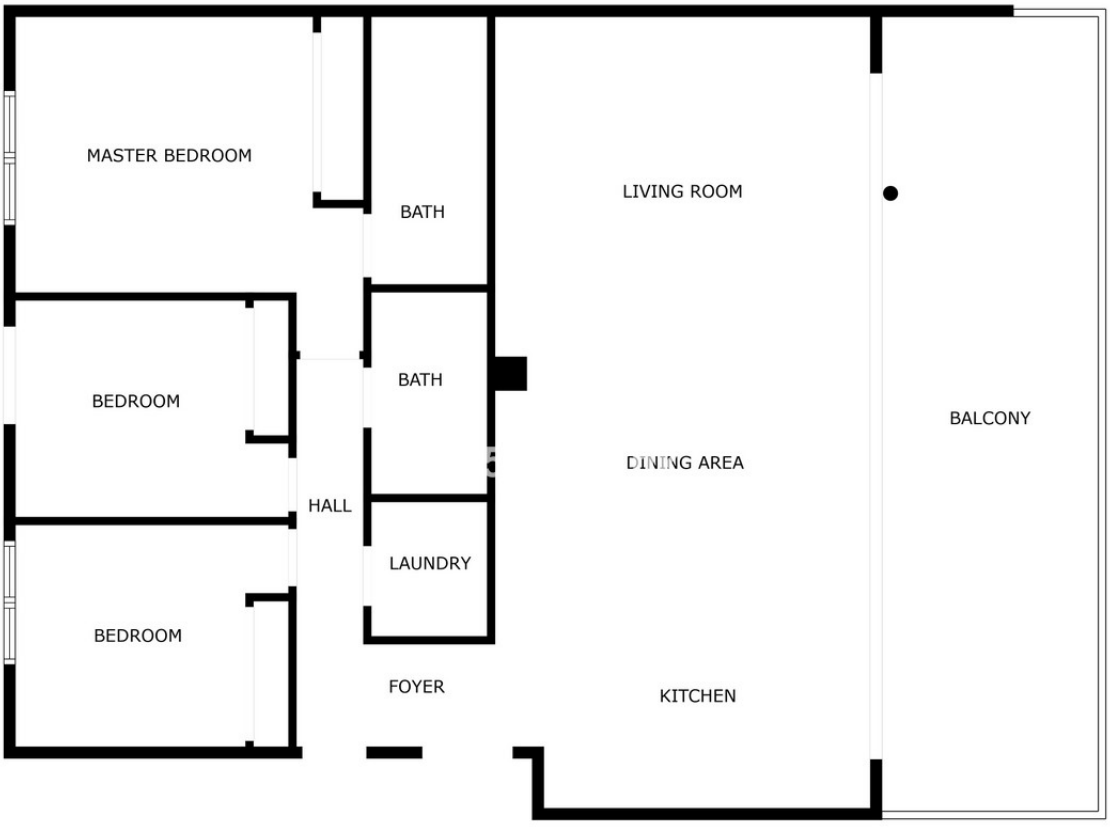
меры безопасности
- Электрические жалюзи
- Сигнализация

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Частная парковка

Коммунальные услуги
- Телефон

Категория
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Перепродажа





SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk






6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

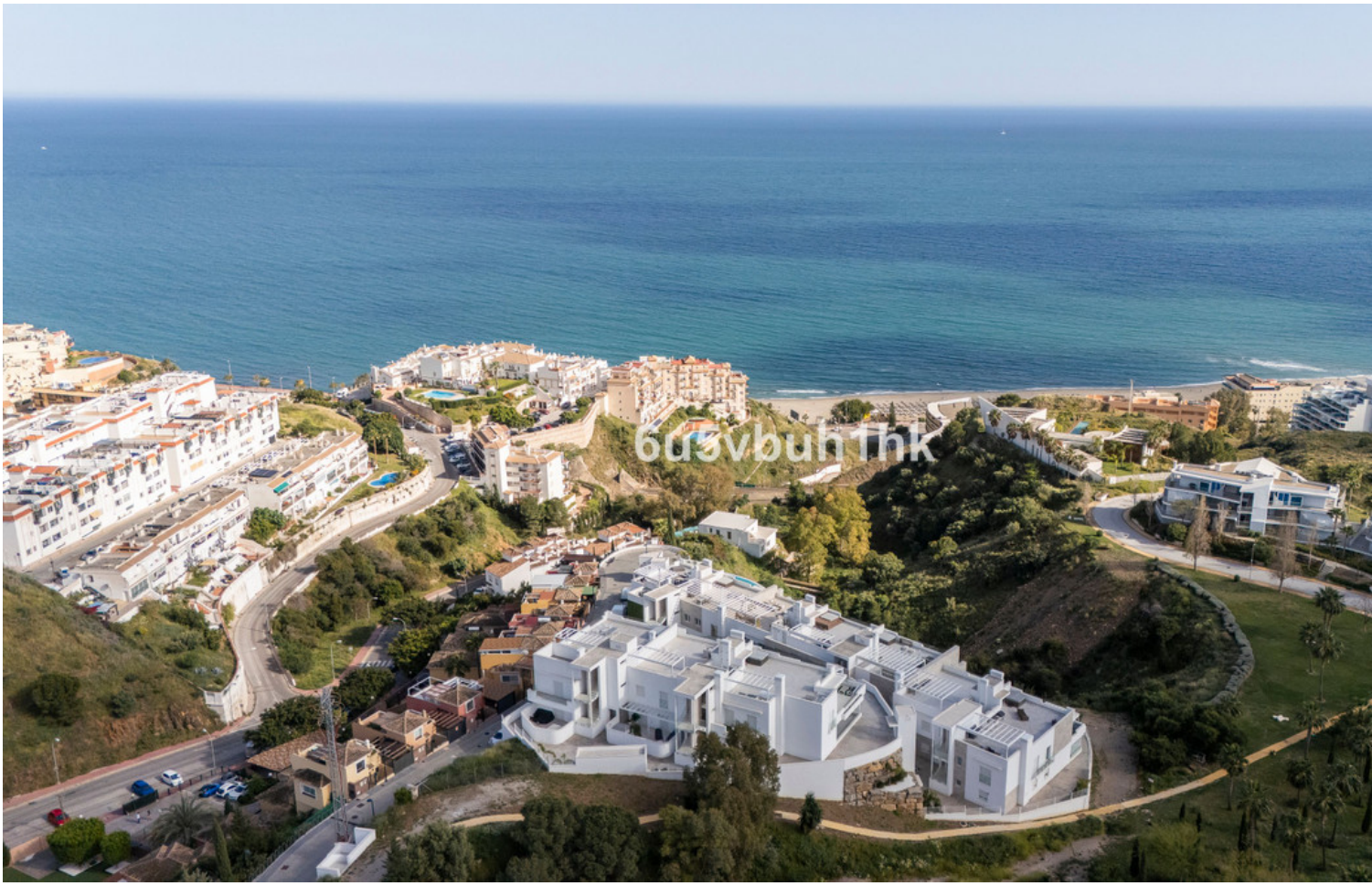









6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk






6u5vbuh1hk

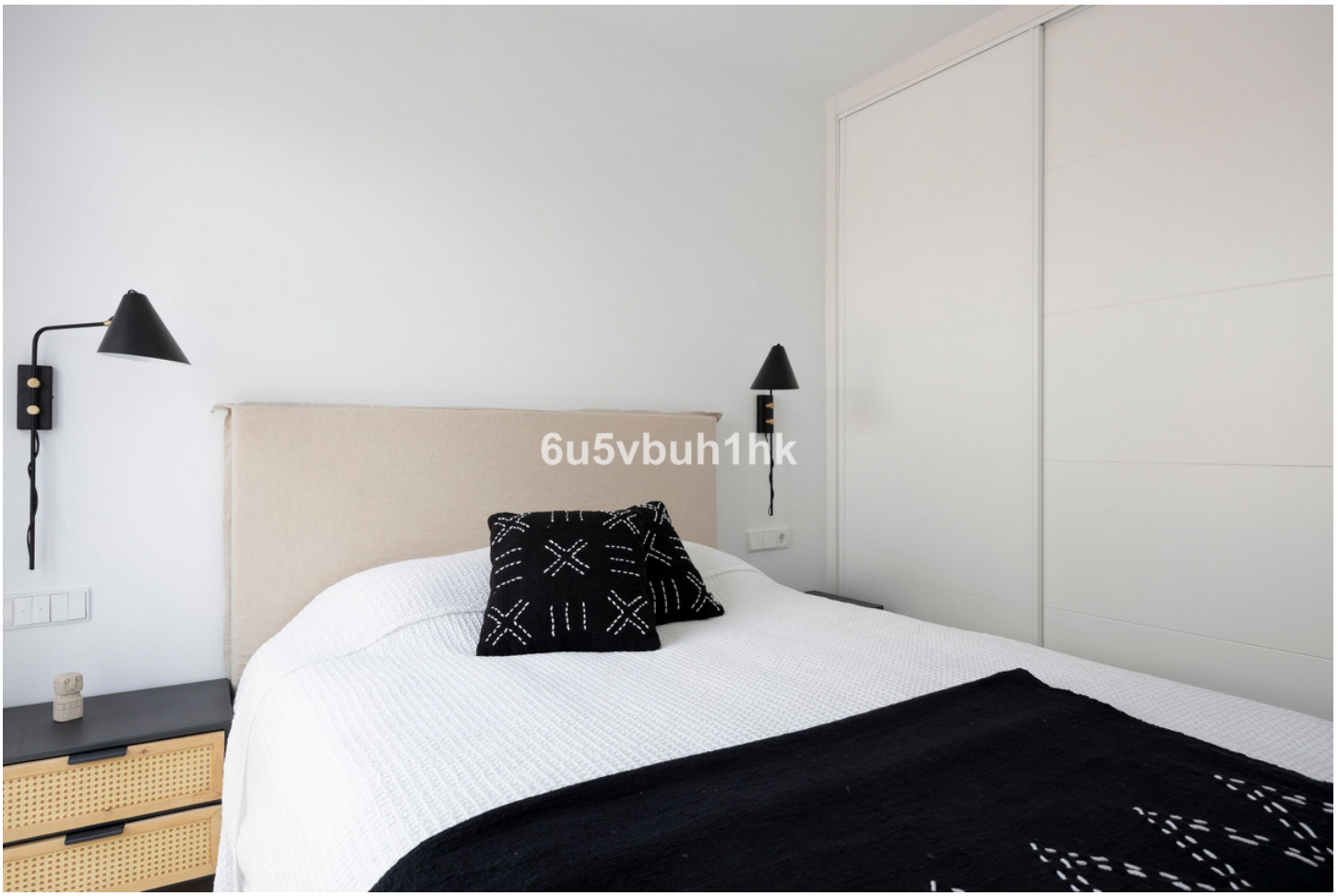

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh


6u5vbuh1hk

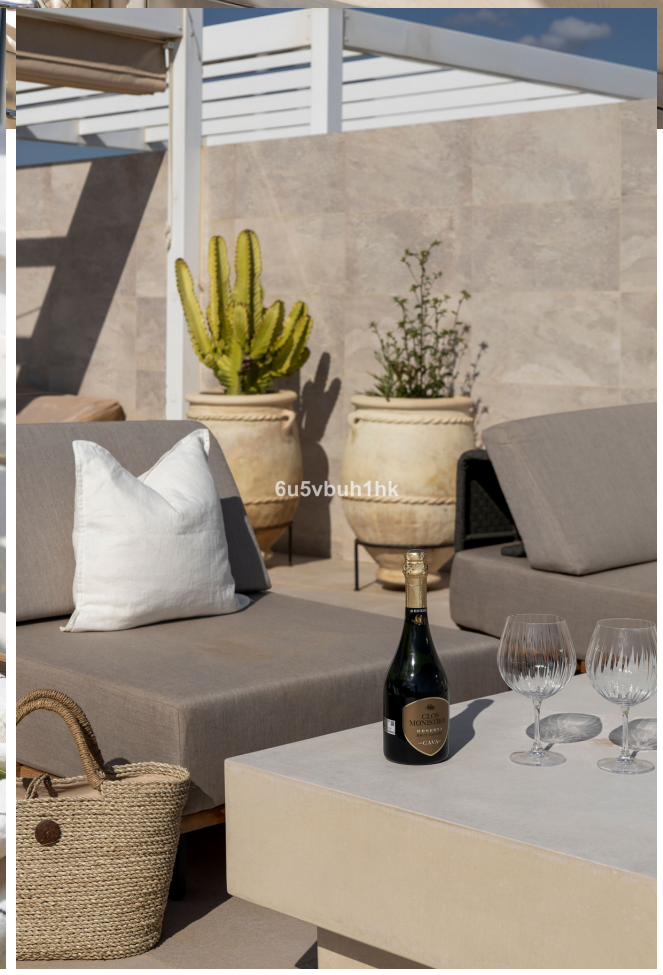

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


OLIVE OIL
6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

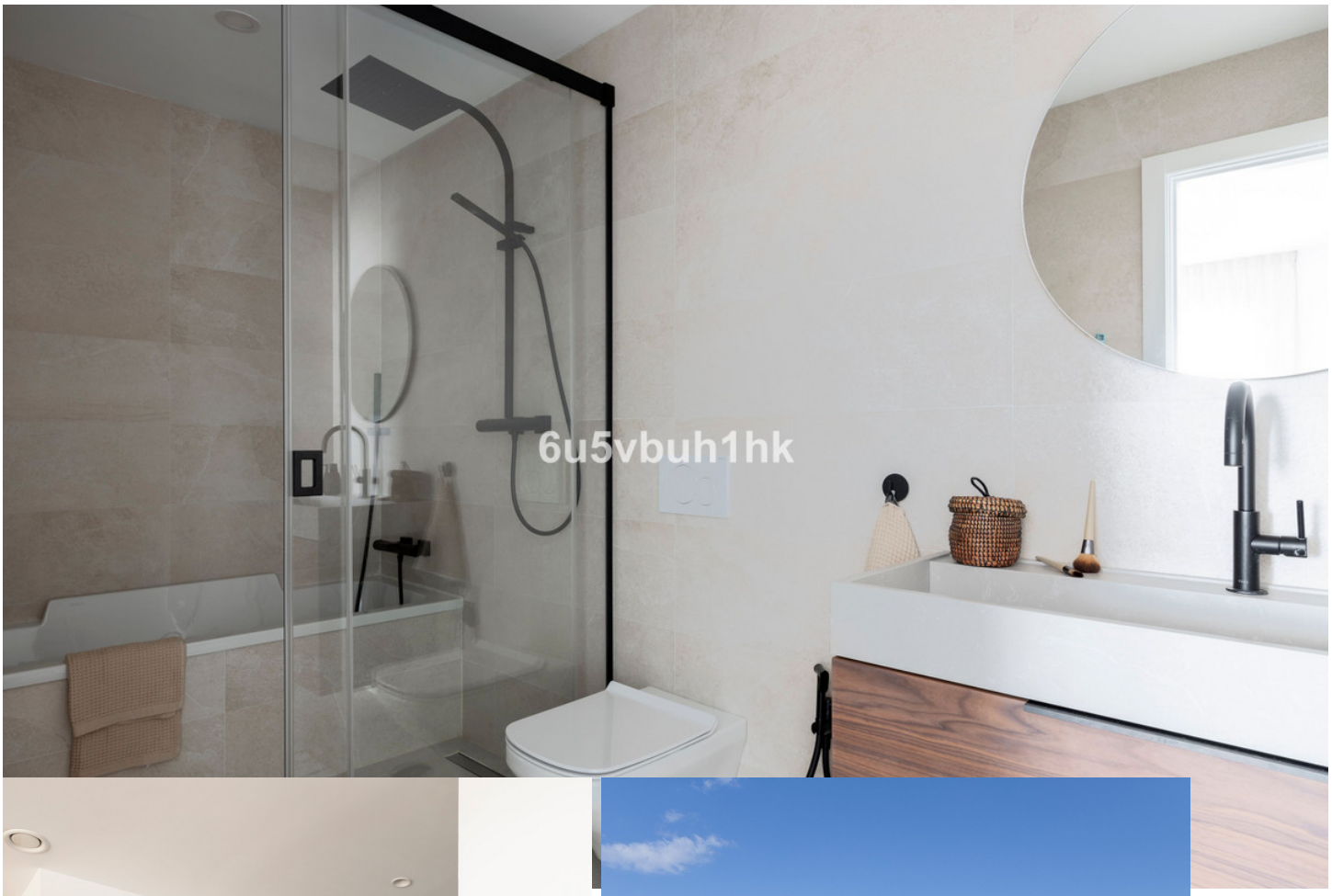

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

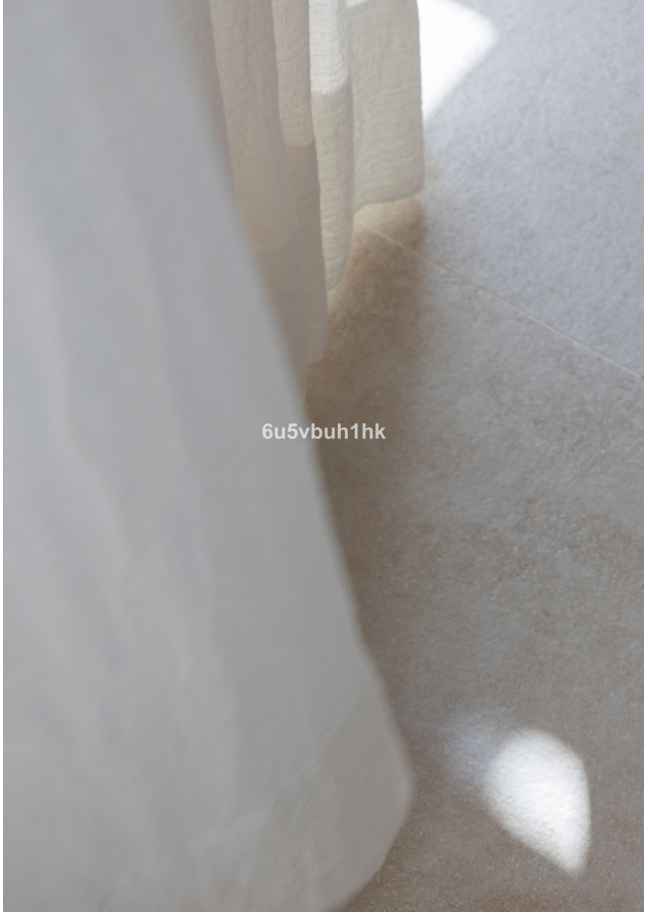

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk