Продажа - Дом - Estepona

469.000€

Estepona **Дом**

Коммунальные: 1,536 EUR / год

 **2**  **2**  **96 m2**

Расположенный в престижной урбанизации Bahia Azul, этот традиционный испанский дом предлагает отличную возможность приобрести недвижимость с прямым выходом к пляжу и доступом к общим зонам отдыха.Объект располагает двумя спальнями и имеет террасу на верхнем этаже с видом на море, а также патио на нижнем этаже с выходом к общему саду и бассейну. Хотя дом сохраняет свой первоначальный характер, он требует обновления в соответствии с индивидуальными предпочтениями.Key Features:Two bedroomsUpstairs terrace with sea viewsOne-minute walk to the beach and access to boardwalk along the front to Estepona PortAccess to two communal swimming pools and padel courtLocated within a quiet residential urbanisationИнвестиционный потенциал в Estepona Estepona — это крайне востребованный район на Costa del Sol, известный своей живописной береговой линией и развитой инфраструктурой. Район предлагает широкий спектр удобств, включая пляжи, поля для гольфа и местные сервисы. Высокий спрос на недвижимость в этом регионе делает данный таунхаус надежной инвестиционной возможностью с потенциалом роста стоимости и получения дохода от аренды.Этот объект требует ремонта.PLEASE NOTETерраса включает частную секцию для данной собственности, отделенную от соседей перегородкой, как видно на фото. Каждому соседу принадлежит примерно 12 m².Обратите внимание, что краткосрочная аренда в настоящее время запрещена сообществом жильцов.

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Падлл теннис


AI generated design
6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk
AI Generated design


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk
AI Generated design


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

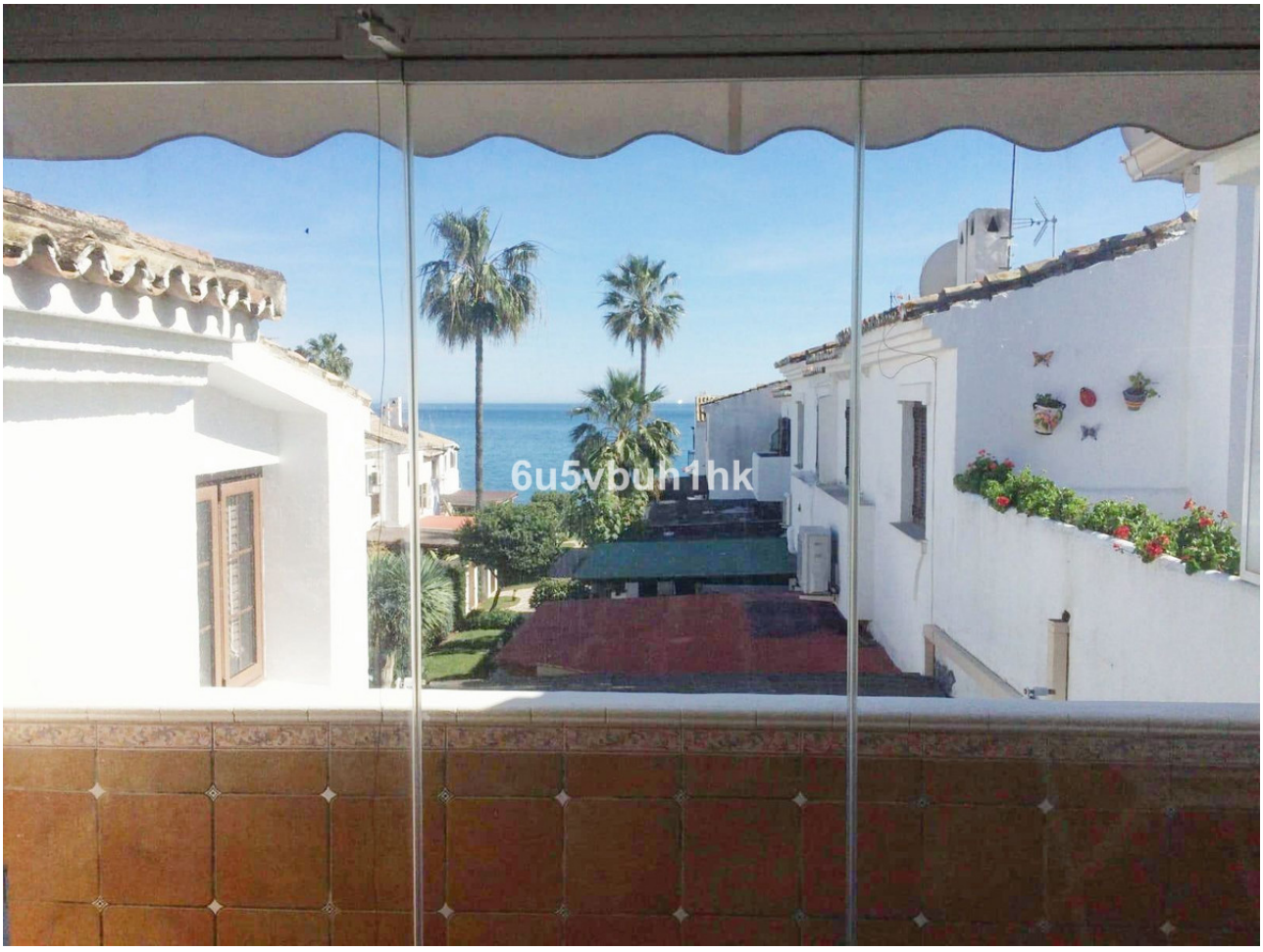

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk

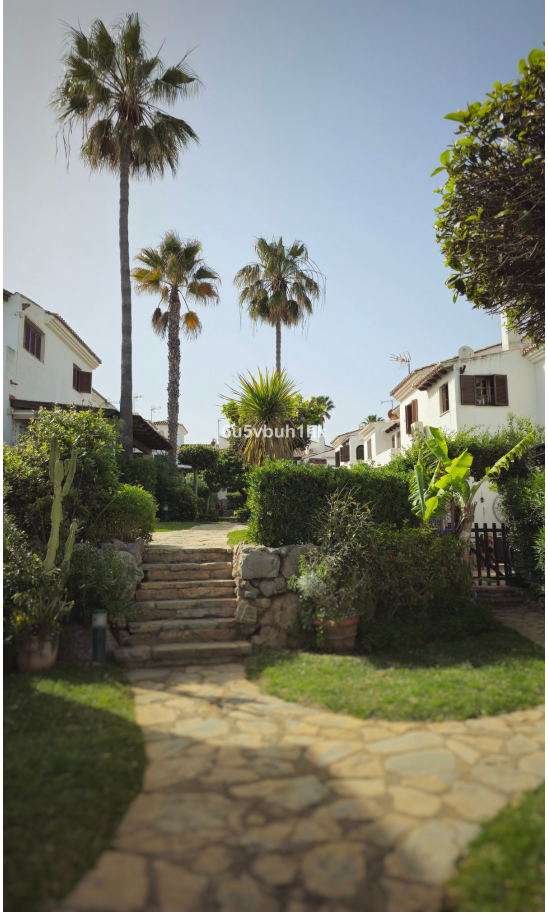

6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk


Alarma
6u5vbuh1hk










6u5vbuh1hk


6u5vbuh1hk