Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

795.000€

Altos de los Monteros **Апартамент**

Коммунальные: 2,604 EUR / год **ИБИ: 1,199 EUR / год**

 **4**  **3**  **247 m2**

Откройте для себя дом своей мечты в этом великолепном таунхаусе, расположенном в престижной Pueblo Los Monteros Urb. в районе Altos de Los Monteros, Marbella. Дом находится в безупречном состоянии и полностью готов к заселению! Расположенный на территории охраняемого закрытого жилого комплекса, спроектированного в очаровательном стиле андалузской деревни, этот объект предлагает доступ к освежающему бассейну — идеальному месту для отдыха и досуга. Этот просторный пентхаус располагает 4 щедрыми по размеру спальнями и 3 роскошными ванными комнатами, а также удобным гостевым туалетом. На первом этаже приветственный холл ведет к стильной лестнице, гостевому туалету и уютной спальне с собственной ванной комнатой. Кухня открытой планировки плавно переходит в элегантную гостиную-столовую, которая выходит на просторную террасу — ваш личный оазис с обилием места для приема гостей или релаксации. Поднимитесь на второй этаж, где находятся две светлые спальни с общей ванной комнатой, а также еще одна большая терраса с захватывающими видами. Третий этаж представляет собой настоящее уединение: здесь расположена главная спальня с собственной ванной комнатой и двумя приватными террасами, откуда открываются потрясающие виды на море и горы. Дополнительные преимущества включают место на охраняемой подземной парковке и просторную кладовую, что гарантирует комфорт во всем. Окруженный пышной природой и гольф-полями мирового класса, этот пентхаус находится всего в 7 минутах езды от лучших пляжей Marbella, сочетая в себе спокойствие и легкий доступ к яркой прибрежной жизни. Не упустите эту редкую возможность стать владельцем частички рая в одной из самых востребованных локаций Marbella — запишитесь на просмотр уже сегодня! Indoor Built Area: 193m² Uncovered / Covered Terrace: 54m²

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Виды на внутренний двор

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

Мебель
- ✔ Частично меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад
- ✔ Ухоженный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная

















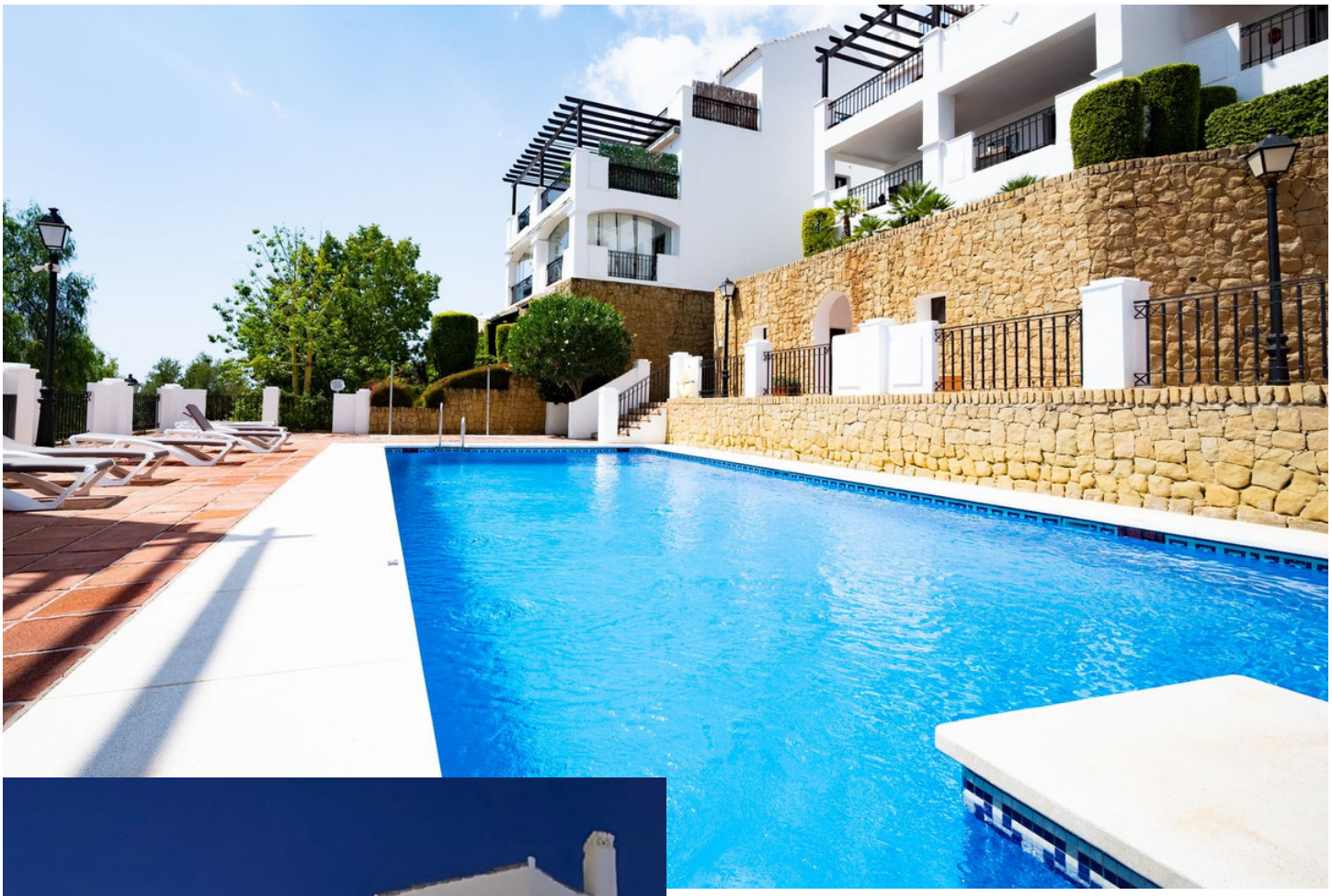


3213 LCH













