Продажа - Дом - Marbella

1.731.125€

Marbella **Дом**

 **3**  **4**  **409 m2**

RENTED PROPERTY. OPPORTUNITY FOR INVESTORS. Что такое доходная недвижимость? Владение доходной недвижимостью означает, что собственник получает экономическую выгоду от своего объекта через его сдачу в аренду. End of contract date: 04/2031 Interior viewing not possible. Photographs may not reflect the property's current condition. Multifunctional property for sale in Marbella – 409 m² built on a 1,004 m² plot Эта уникальная недвижимость предлагается к продаже в Elviria-Cabopino, Marbella. Она отличается простором, универсальностью и превосходным расположением. Объект имеет общую площадь застройки 409 m², расположен на городском участке площадью 1,004 m² без горизонтального деления, что позволяет адаптировать его для различных жилых или коммерческих целей. Строение, завершенное в 2004 году, состоит из нескольких идеально распределенных пространств. На первом этаже находится основная резиденция площадью 120 m², идеально подходящая для семейного использования. На верхнем этаже объект дополняет вторая резиденция площадью 71 m². Недвижимость также располагает парковочным местом площадью 23 m², бассейном 34 m², встроенной верандой 34 m² и большим подвальным складским помещением площадью 127 m², которое идеально подходит под кладовую, мастерскую или зону хранения для бизнеса. Расположенный в жилом районе Marbella с отличным транспортным сообщением, этот объект представляет собой прекрасную возможность приобрести полноценную и многофункциональную недвижимость в одном из самых привлекательных районов Costa del Sol. Detached Villa, Marbella, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 409 m². Setting : Town, Port, Close To Golf, Close To Port, Close To Sea, Close To Town, Close To Forest. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Private. Views : Panoramic, Street. Features : Private Terrace, Basement. Garden : Private. Security : Gated Complex, Entry Phone. Parking : Garage, Private. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Bargain, Distressed, Golf, Holiday Homes, Investment, Luxury, Repossession, Resale.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Порт
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

ВИД
- ✔ Панорамы
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подвал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

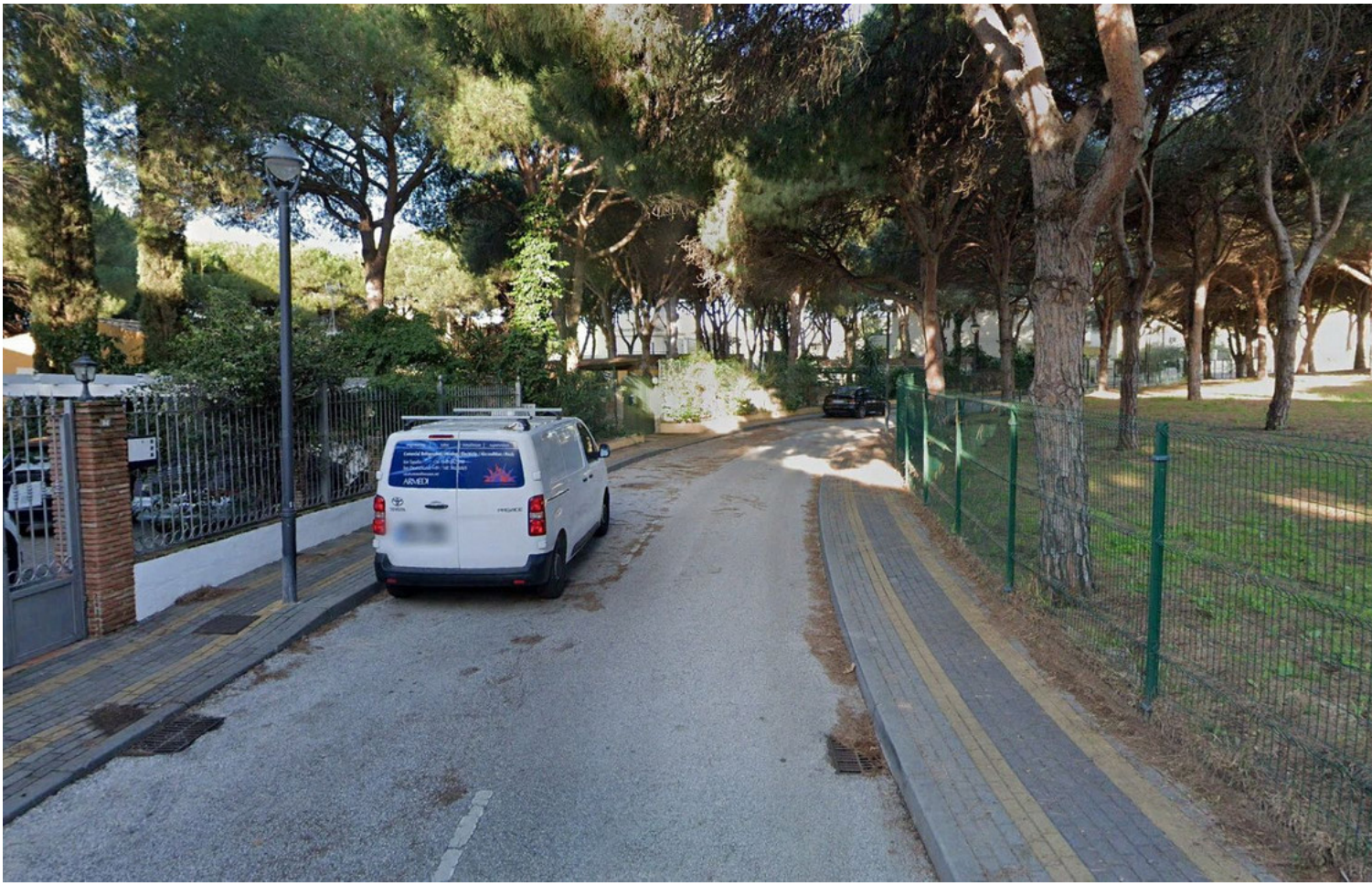
Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Описанная за долги недвижимость
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Залоговая недвижимость
- ✔ Перепродажа


INMUEBLE EN RENTABILIDAD












HOUSLET





