

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 895.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 7,032 EUR / год



2



2



170 m2

Welcome to your dream coastal retreat in the highly sought-after Mar Azul complex in Estepona! This elegant 2-bedroom, 2-bathroom apartment offers a perfect blend of luxury, comfort, and unbeatable location on the Costa del Sol. Located in a prestigious beachfront development, Mar Azul is known for its lush tropical gardens, 24-hour security, indoor and outdoor pools, spa facilities, and direct access to the promenade and beach. It's the ideal choice for both full-time living and a high-end holiday home. Don't miss this rare opportunity to own a slice of paradise in one of Estepona's most desirable locations—just minutes from the Kempinski Hotel, Laguna Village, and a short drive to Marbella and Puerto Banús.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

### Парковка

- ✓ Приватная

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Мраморные полы

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа

### бассейн

- ✓ Закрытый

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа



















