

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 699.950€

**Puerto Banús**

**Апартамент**



2



2



113 m<sup>2</sup>

!!! ОПЛАТА ВОЗМОЖНА В РУБЛЯХ !!! Апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на нижнем этаже, всего в 200 метрах от моря. Идеальный вариант для тех, кто ищет жильё в пешей доступности до пляжа и всей инфраструктуры. Жилая площадь включает: - Просторную гостиную с выходом на крытую террасу, - Полностью оборудованную кухню, - 2 светлые спальни с вместительными шкафами, - 2 ванные комнаты (одна с ванной и душем, вторая - с душевой кабиной). Комплекс предлагает: Большой бассейн, Тренажёрный зал, Озеленённые зоны для отдыха, Подземный паркинг (место включено в стоимость). Апартамент идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря отличному расположению - всего 20 минут пешком до Порта Банус с его ресторанами, бутиками и ночной жизнью. Рядом находятся супермаркеты, аптеки, автобусные остановки. Особенности объекта: - Кондиционирование воздуха холод/тепло, - Окна с двойным остеклением, - Терраса с видом на зелёную зону, - Лифт. Тип недвижимости: апартаменты Площадь: уточняется Этаж: нижний Парковка: 1 место в подземном гараже Общественные зоны: бассейн, спортзал

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### ВИД

- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная





























