

## Продажа - Апартамент - New Golden Mile

# 550.000€

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 948 EUR / год**

**ИБИ: 320 EUR / год**

**Мусор: 70 EUR / год**



**2**



**2**



**70 m2**

Гламурная арт-реконструкция пентхауса у пляжа – Новая Золотая Миля, Бенамара Откройте для себя прибрежную элегантность в этом прекрасно переосмысленном пентхаусе с 2 спальнями и 2 ванными комнатами на Новой Золотой Миле. Расположенный в тихом, закрытом, очаровательном комплексе в стиле пембло в Бенамаре, этот пентхаус на последнем этаже предлагает редкое сочетание художественного дизайна, современного комфорта и легкости прибрежной жизни. Пентхаус находится всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа Салдуна и всего в 10 минутах езды на машине от гламура Пуэрто Бануса. Эта готовая к заселению квартира, оформленная и спроектированная с изысканностью, идеально подходит для требовательного покупателя, ищущего немедленный комфорт и элегантность. Каждая деталь этого дома была тщательно обновлена — от стильной кухни и современных ванных комнат до атмосферного освещения, улучшенной электрики и отполированных мраморных полов. Результат — светлое и вдохновляющее пространство, которое ощущается как свежее, так и вне времени. Общий сад простирается до лесной и пляжной зоны, что фактически делает этот комплекс прибрежной урбанизацией. Наслаждайтесь безупречным сочетанием жизни внутри и на свежем воздухе с просторной террасой, которая идеально подходит для загара, ужинов на свежем воздухе или просто для того, чтобы вдохнуть морской воздух. Соляриум на верхнем уровне создает частный уголок, окруженный зеленью, — идеальное место для коктейлей на закате или утренней медитации. Расположенный между отелями Senator и Marriott, вы находитесь в самом центре одного из самых востребованных районов побережья. Просторные спальни оснащены встроенными шкафами и обеспечивают спокойный естественный свет. Главная спальня имеет ванную комнату с душем для дополнительной приватности и удобства. Комплекс окружен зелеными садами и включает в себя большой общий бассейн, а также находится в нескольких шагах от ресторанов на пляже, местных кафе и необходимых удобств. Если вы ищете стильный дом для отпуска, элегантное постоянное жилье или выгодное вложение в районе с высоким спросом, этот пентхаус полностью соответствует всем требованиям.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Город
- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Двор

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн
- ✓ Простой в уходе

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Общий

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ Частично меблированный
- ✓ По желанию

**Парковка**

- ✓ Улица







































