

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 265.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 840 EUR / год

ИБИ: 200 EUR / год

Мусор: 98 EUR / год



2



1



75 m2

Эта недвижимость расположена к западу от порта Эстепоны, в удобном месте рядом с магазинами и в двух шагах от пляжа. В доме 2 спальни с двуспальными кроватями, которые делят общую ванную комнату, полуоткрытая кухня и гостиная, выходящая на балкон, с которого открывается прекрасный вид на море. Рядом с кухней находится небольшая терраса во внутреннем дворе с лестницей, ведущей на очень большую террасу на крыше, где также находится еще одна комната, которая в настоящее время используется как кладовая, но может быть преобразована в еще одну комнату с выходом из гостиной. Недвижимость имеет огромный потенциал и может стать идеальным домом или инвестицией в аренду.

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Море

#### Парковка

- ✓ Улица

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

#### Категория

- ✓ Перепродажа

#### Состояние

- ✓ Среднее

#### Мебель

- ✓ Частично меблированный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

















