Продажа - Дом - Benahavís

7.300.000€

Benahavís **Дом**

Коммунальные: 3,600 EUR / год **ИБИ: 2,000 EUR / год**

 **4**  **6**  **610 m2**  **1500 m2**

Вилла/Шале, Benahavís, Costa del Sol. 4 Спальные комнаты, 6 Ванные комнаты, Площадь 610 m², Терраса 222 m², Площадь участка 1500 m². Расположение : Первая линия гольфа, Пригородная, Загородный, Деревня, Горная деревня, Рядом с гольф-полем, Рядом с городом, Близко к школам, Рядом с лесом, Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юг, Юго-запад. Состояние : Отличное, Новое строительство. бассейн : Приватный, С подогревом. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха, Камин, Полы с подогревом, Полы с подогревом в ванной. ВИД : Море, Горы, Сельская местность, Панорамный, Бассейн, Лес. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Приватная терраса, Солярий, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Бар, Барбекю, Двойные стеклопакеты, Умный дом, Круглосуточная ресепшн, Ресторан на территории, Детский сад, Конюшня, Возле церкви, Оптическое волокно. Мебель : Полностью меблированный, По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный, Ландшафтный дизайн, Простой в уходе. меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон, Сигнализация, Охрана 24 часа. Парковка : Гараж, С навесом, Открытая, Более чем один, Приватная, Зарядная станция для электромобилей. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон, Фотоэлектрические солнечные панели, Солнечный нагрев воды. Категория : Гольф, Инвестиции, Элитная, Строительство не завершено, Современного.

Расположение
- Первая линия гольфа
- Пригородная
- Загородный
- Деревня
- Горная деревня
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг
- Юго-Западная ориентация

Состояние
- Отличное состояние
- Новое строительство

бассейн
- Частный бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Камин
- Полы с подогревом
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- бассейн Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Солярий
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Бар
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Детский сад
- Конюшня
- Возле церкви
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Частный сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Несколько парковки
- Частная парковка
- Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон
- Фотоэлектрические солнечные панели
- Солнечный нагрев воды

Категория
- Гольф
- Инвестиции
- Элитная
- Строительство не завершено
- С разрешением на строительство
- Современного








Marbella Club Golf Resort
Sea and Golf views
OFF PLAN VILLA
HOLE 9

















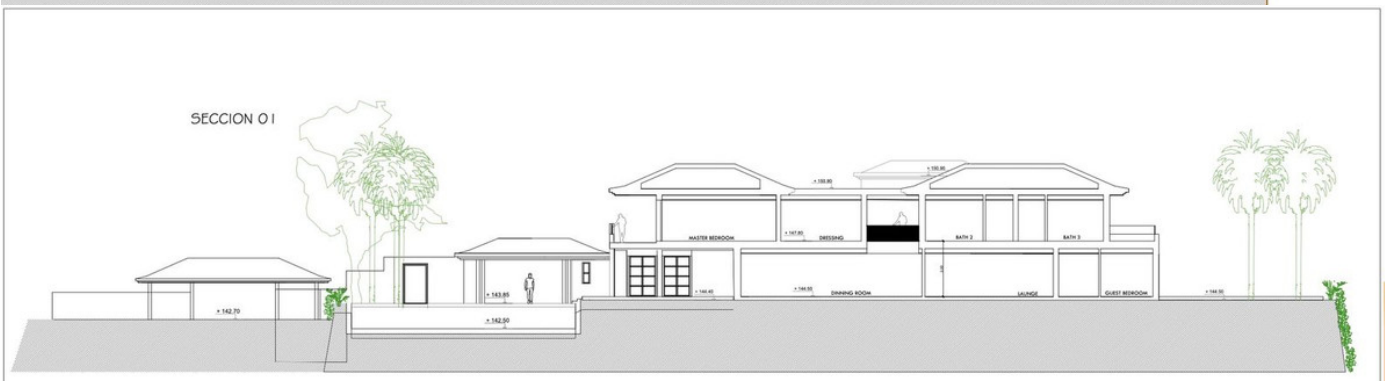


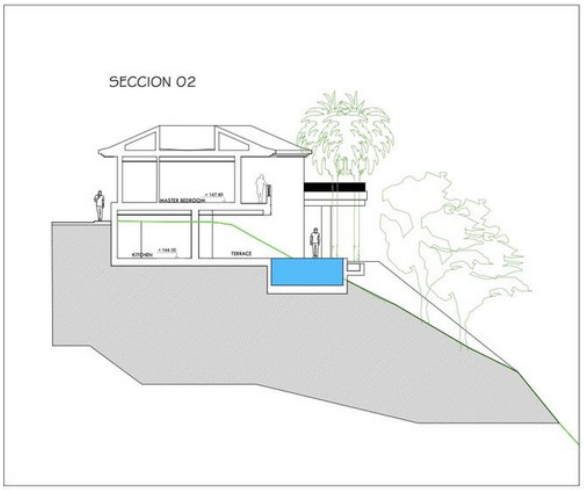


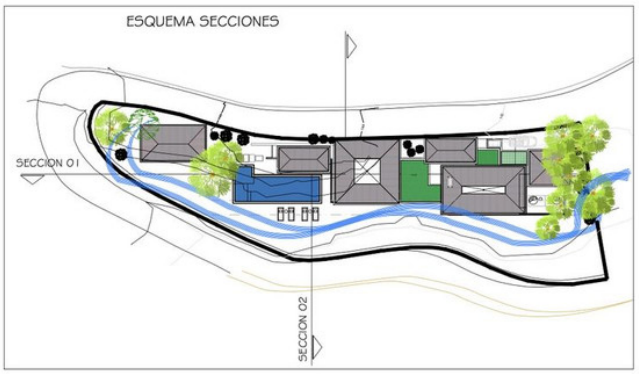


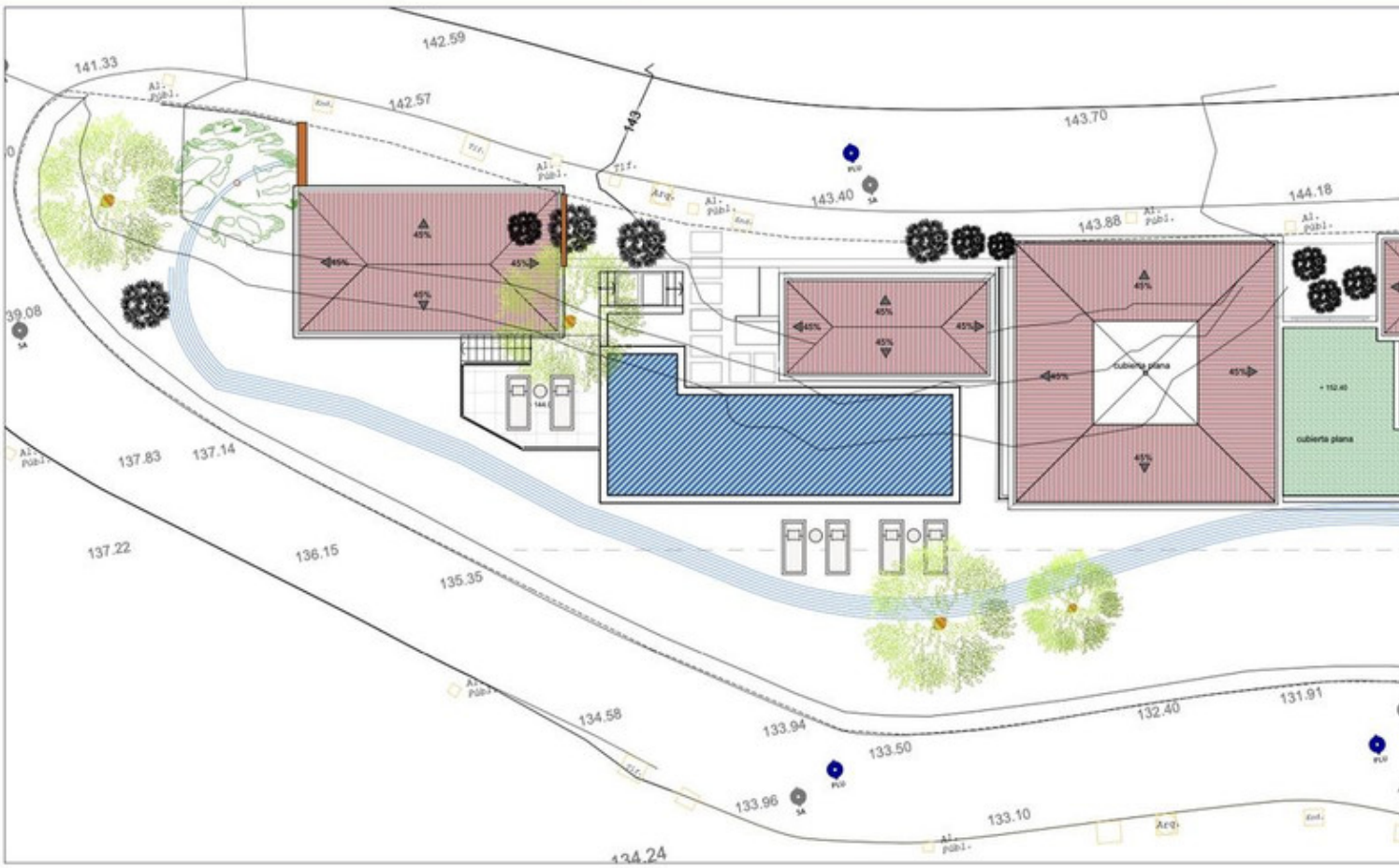
ALZADO SUR

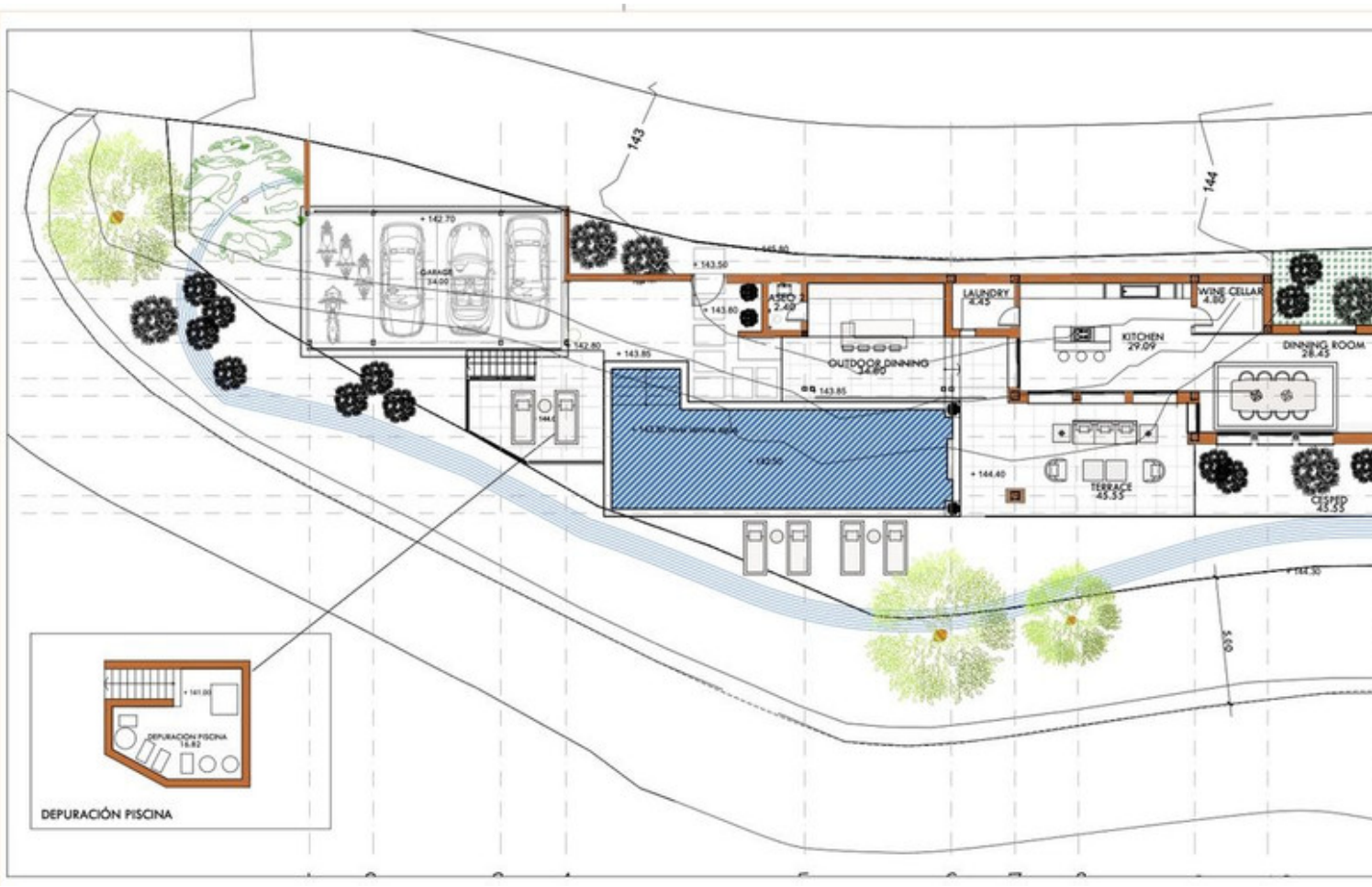


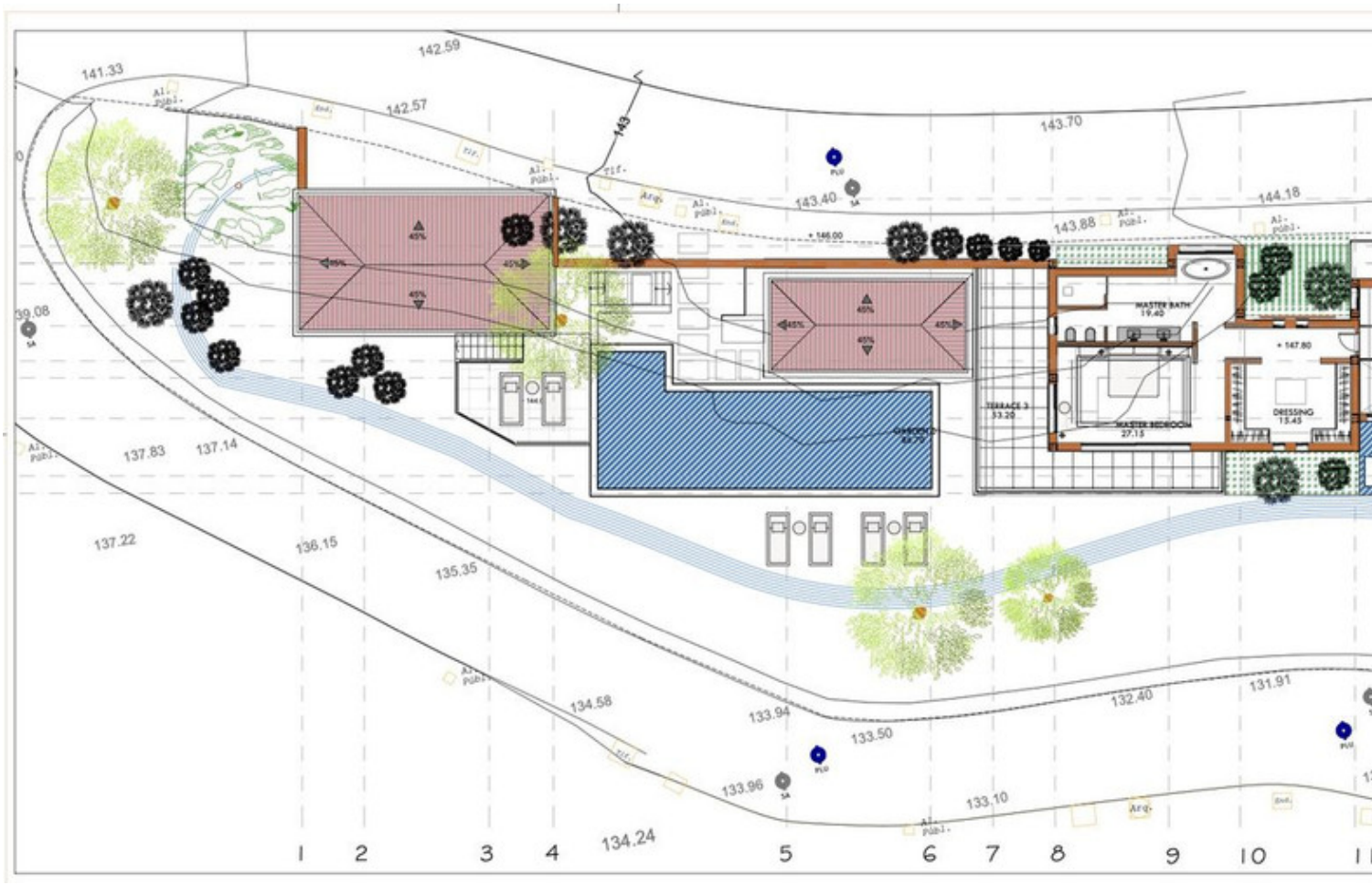

SECCION 01


SECCION 02


ESQUEMA SECCIONES
SECCION 01
SECCION 02


141.33
142.59
142.57
143
143.70
143.40
144.18
143.88
39.08
137.83
137.14
137.22
136.15
135.35
134.58
133.94
133.50
132.40
131.91
133.96
133.10
134.24
cubierta plana
cubierta plana


143
144
GARAGE
14.00
ASEO
2.40
OUTDOOR DINNING
14.80
LAUNDRY
4.45
KITCHEN
29.09
WINE CELLAR
4.80
DINNING ROOM
28.45
TERRACE
45.55
CESPED
45.55
DEPURACIÓN PISCINA
DEPURACIÓN PISCINA


141.33
142.59
142.57
143
143.70
143.40
143.88
144.18
+ 146.00
39.08
137.83
137.14
137.22
136.15
135.35
134.58
133.94
133.50
132.40
131.91
133.96
133.10
134.24
MASTER BATH
19.40
+ 147.80
DRESSING
15.45
TERRACE 3
33.20
MASTER BEDROOM
27.15
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10