## Продажа - Апартамент - Altos de los Monteros

# 1.400.000€

**Altos de los Monteros** **Апартамент**

 **3**  **3**  **180 m2**

Окунитесь в воплощение бутик-роскоши в этом потрясающем дуплекс-пентхаусе в Altos de Los Monteros, Marbella. Расположенный в эксклюзивном жилом анклаве всего на пять резиденций, этот исключительный дом предлагает панорамные виды 270° на Mediterranean Sea, Gibraltar и культовую гору La Concha. Захватывающие виды на море из каждой комнаты Эта элегантная недвижимость купается в естественном свете благодаря панорамным окнам в пол и просторным террасам (115 m²), которые стирают границы между внутренним и внешним пространством. Наслаждайтесь утренними рассветами над морем, спокойными горными пейзажами и захватывающими дух закатами, не выходя из своего частного убежища. Изысканные интерьеры и современный комфорт • 3 спальни | 3 ванные комнаты • Площадь: 180 m² | Общая площадь террас: 160 m² • Полностью оборудованная дизайнерская кухня с первоклассной бытовой техникой • Элегантная мастер-спальня с собственной ванной комнатой и отделкой в стиле спа • Подогрев полов и современная система климат-контроля Инфраструктура курортного уровня у вашего порога • 3 великолепных открытых бассейна и 1 крытый бассейн с подогревом • Спа-центр мирового класса с сауной и паровой баней • Эксклюзивный тренажерный зал и современное коворкинг-пространство Превосходное расположение — в минутах от лучшего в Marbella • 8 минут до оживленного центра Marbella и изысканных ресторанов • Близость к чистейшим песчаным пляжам и знаменитым пляжным клубам • Легкий доступ к полям для гольфа, пешеходным тропам и торговым центрам Эксклюзивное сообщество с первоклассной безопасностью Расположенный в закрытом комплексе, этот пентхаус предлагает частную подземную парковку, электрические жалюзи, оптоволоконный интернет и современную систему видеодомофона для полного спокойствия. Редкая инвестиционная возможность Ищете ли вы роскошный дом для отдыха, высокодоходную инвестицию для сдачи в аренду или безмятежную резиденцию для постоянного проживания, этот бутик-пентхаус предлагает идеальный баланс приватности, эксклюзивности и современной средиземноморской жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать частный просмотр этого необыкновенного прибрежного поместья!

**Расположение**
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Подсобное помещение

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Общий гараж

**Категория**
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного
































SUMMER




































2.40