

Продажа - Апартамент - Puerto Banús

6.900.000€

Puerto Banús

Апартамент

Коммунальные: 24,000 EUR / год



3



5



428 m²

Роскошные апартаменты на берегу моря для долгосрочной аренды в Пуэрто Банусе. Эти изысканные апартаменты, доступные для долгосрочной аренды, расположены прямо на берегу моря в одном из самых престижных комплексов Коста-дель-Соль — Лагуна-де-Банус, предлагая редкое сочетание уединения, роскоши и непревзойденного расположения всего в нескольких шагах от центра Пуэрто Бануса. В резиденции есть 3 элегантные спальни, каждая с собственной ванной комнатой и отделкой по самым высоким стандартам, что создает ощущение изысканного комфорта во всем. Просторные жилые зоны дополнены высококачественными материалами, со вкусом подобранный мебелью и раздвижными дверями от пола до потолка, которые ведут на большую частную террасу с прямым видом на море — идеальное место, чтобы насладиться захватывающим видом на Средиземное море, развлечь гостей или просто отдохнуть в абсолютном покое. С 5 ванными комнатами в общей сложности, двумя подземными парковочными местами, собственной кладовой и круглосуточной охраной этот дом идеально оборудован для безопасного и комфортного образа жизни. В комплексе также есть пышные общие сады, открытый бассейн с подогревом, детские бассейны и спокойная атмосфера роскошного пляжного отдыха. Кроме того, стоит отметить, что зона тренажерного зала в комплексе проходит полную реконструкцию. После завершения она будет включать в себя совершенно новые помещения, оснащенные высококлассными тренажерами Technogym, предлагая жителям современное и полностью обновленное фитнес-пространство. Расположенные всего в нескольких минутах от эксклюзивных бутиков, изысканных ресторанов, пляжных клубов и полей для гольфа Пуэрто-Бануса и Золотой мили Марбельи, эти апартаменты переопределяют долгосрочную жизнь на побережье в ее лучшем виде. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре!

- Расположение**
- ✓ Первая линия пляжа
 - ✓ Город
 - ✓ Коммерческая зона
 - ✓ На побережье
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация
 - ✓ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
 - ✓ Кондиционер холодного воздуха
 - ✓ Кондиционер горячего воздуха
 - ✓ Камин

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом
- ✓ Детский бассейн

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

Мебель

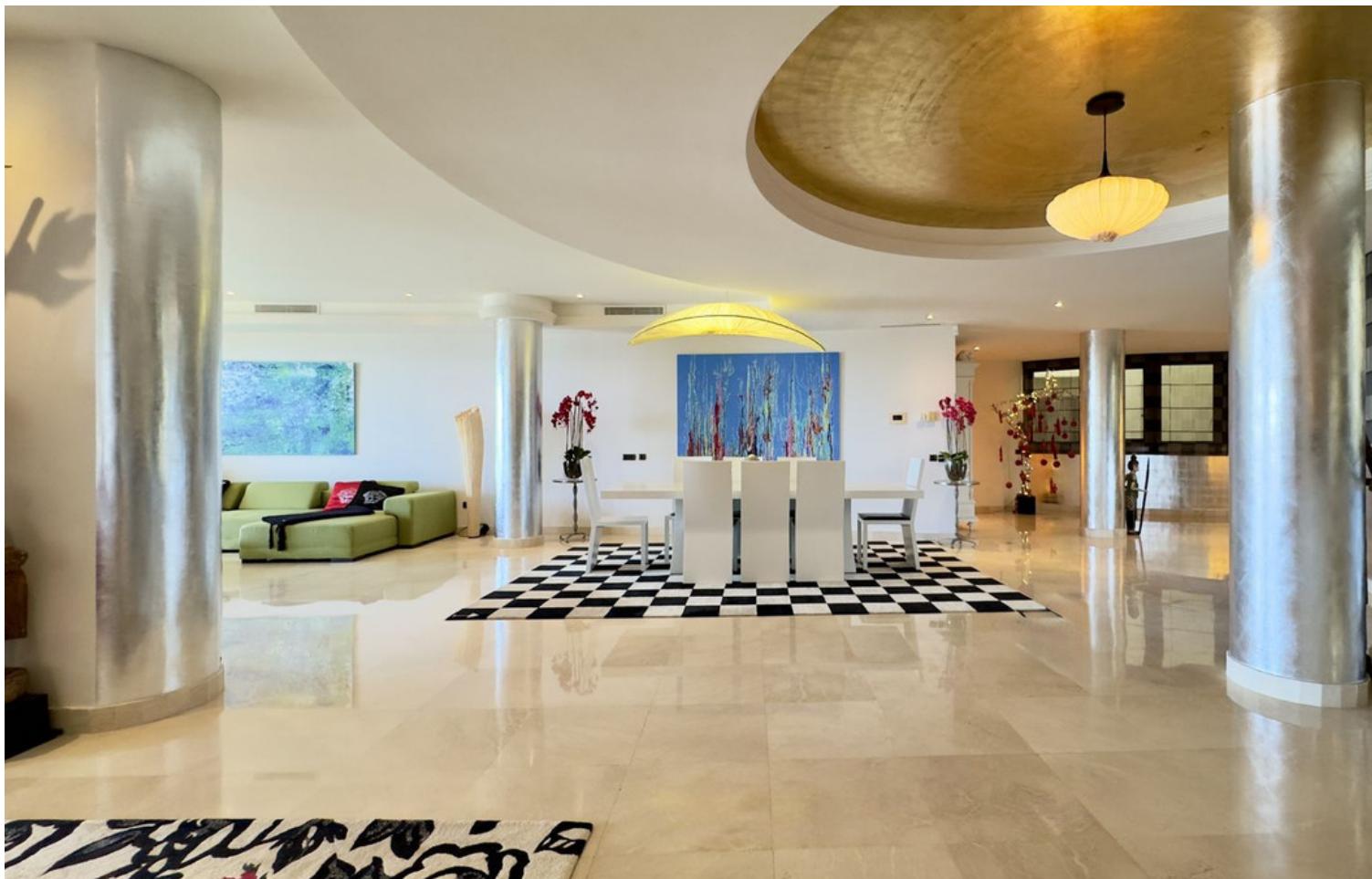
- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная













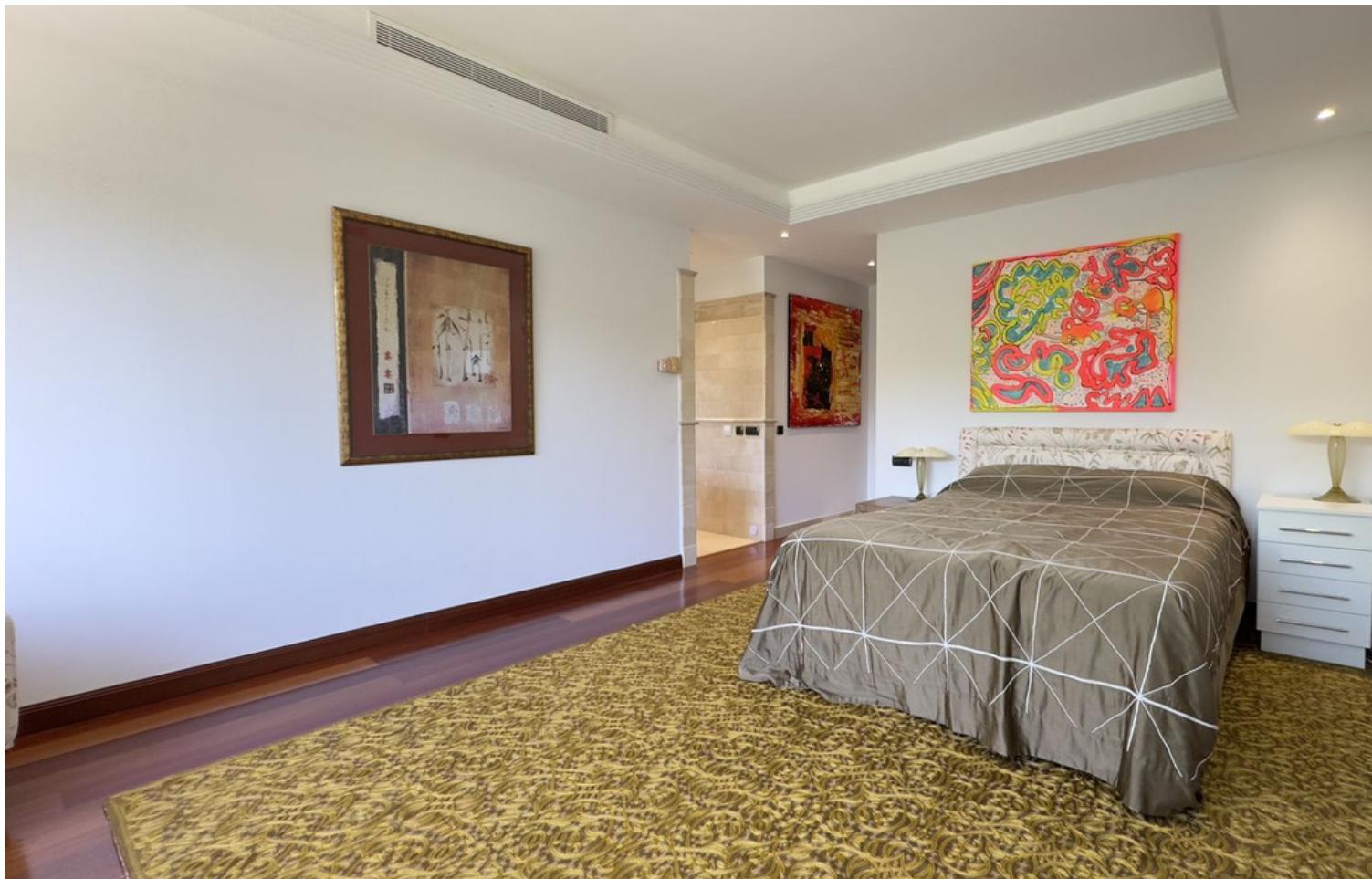






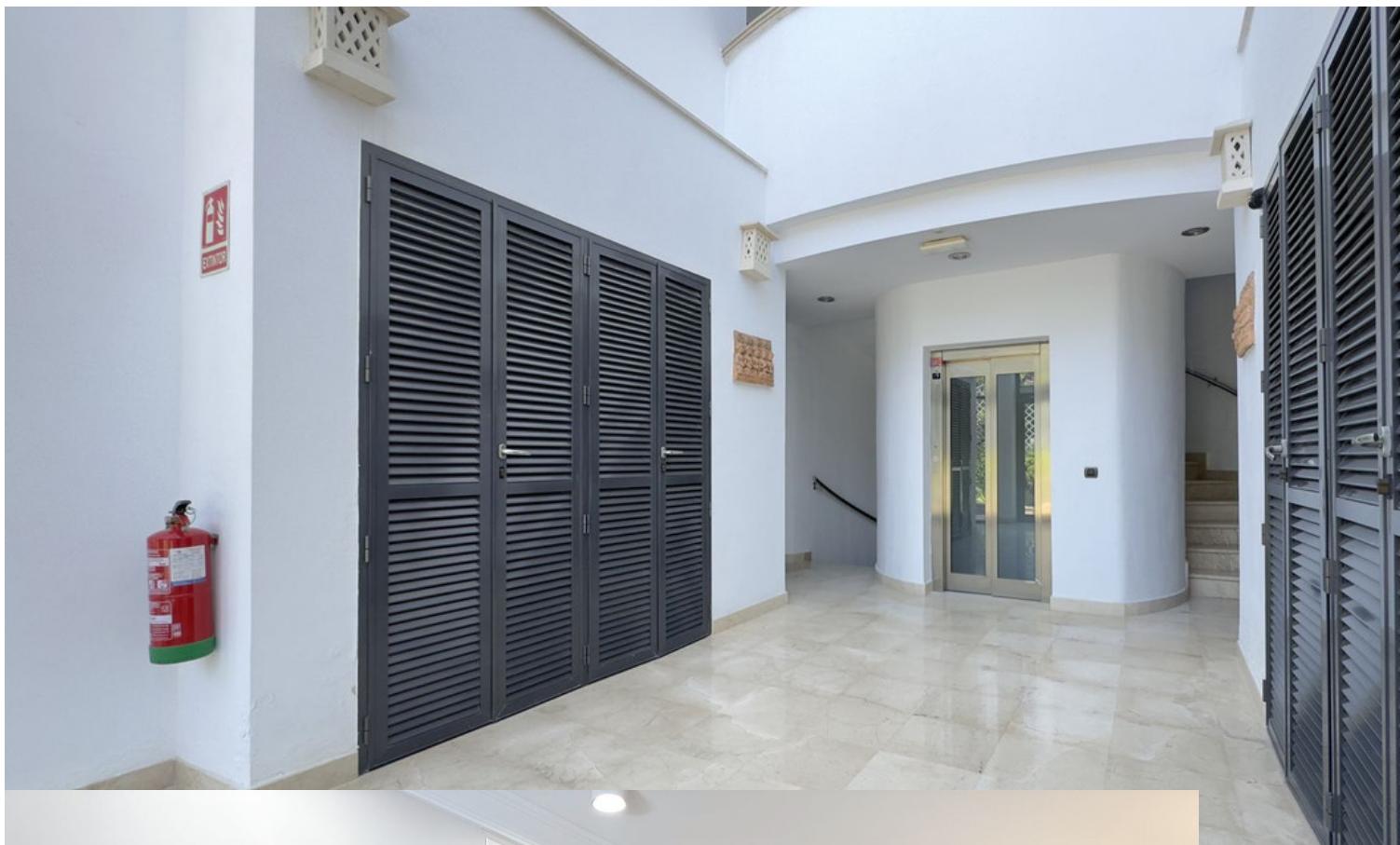


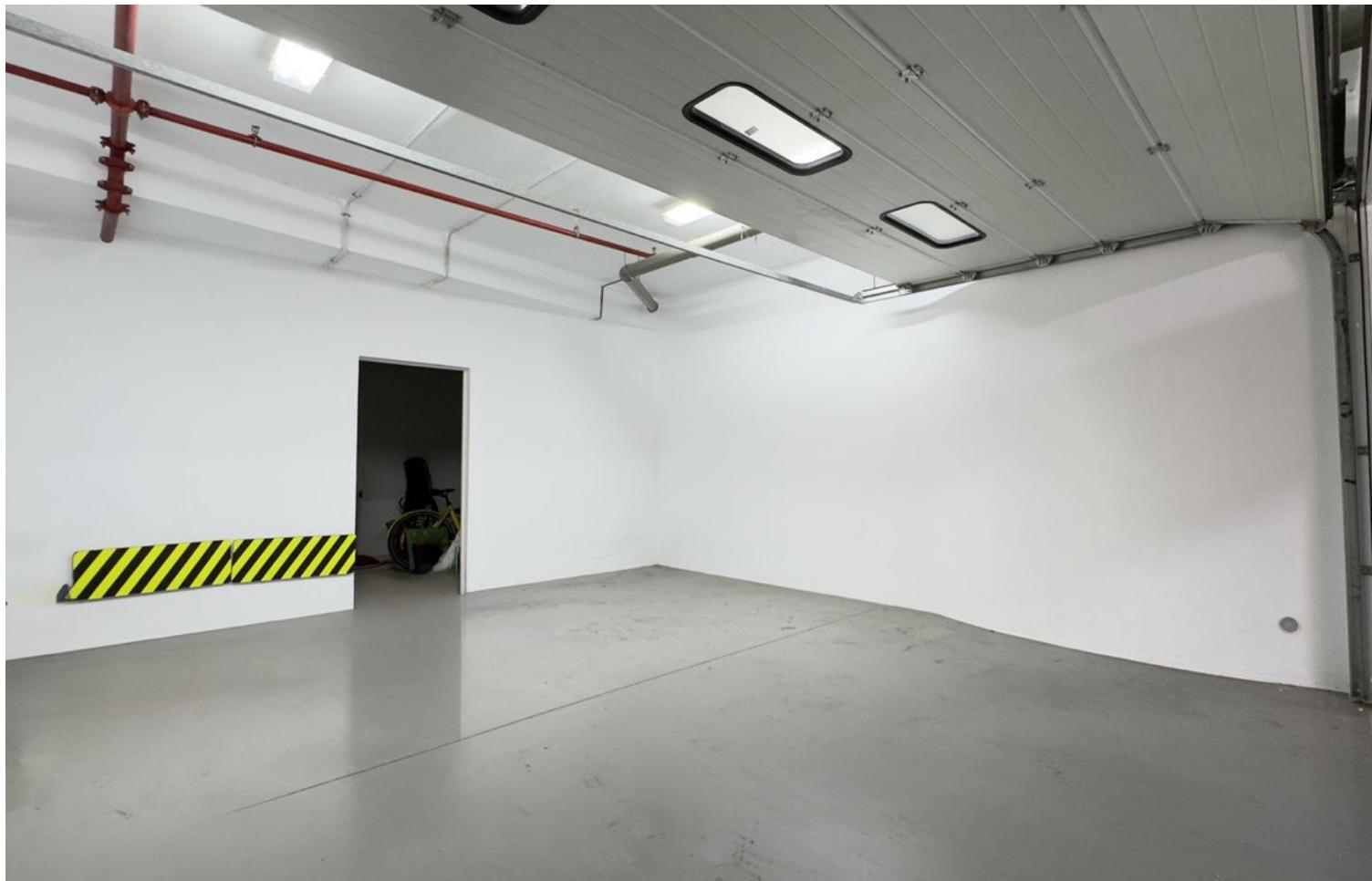












23







