Продажа - Апартамент - La Cala Hills

545.000€

La Cala Hills **Апартамент**

Коммунальные: 3,000 EUR / год **ИБИ: 641 EUR / год** **Мусор: 82 EUR / год**

 **3**  **2**  **118 m2**

Полностью отремонтированный Penthouse площадью 118 sqm с панорамным видом, рядом с Mijas Golf Оцените новый уровень жизни в этом великолепно обновленном пентхаусе площадью 118 sqm, идеально расположенном вблизи Mijas Golf. Созданный с акцентом на современный комфорт и нордическую элегантность, этот дом располагает тремя просторными спальнями со встроенными шкафами, двумя стильными ванными комнатами и изысканной современной кухней. Выйдите на свою просторную террасу площадью 104 sqm — она ориентирована на восток, что позволяет наслаждаться захватывающими рассветами над городом Mijas и окружающими горами. Эксклюзивные удобства сообщества: Два плавательных бассейна Теннисный корт / корт для падл-тенниса Благоустроенные частные зеленые зоны Современное сервисное здание с душевыми и туалетами Малоэтажные блоки (макс. 3 этажа) с обновленными в 2023 фасадами Удобство и безопасность: Частная крытая парковка и охраняемая кладовая Прямой доступ к пентхаусу на лифте или по лестнице Закрытая территория с видеонаблюдением Преимущества расположения: 150m от St. Anthony’s College 50m до остановки Bus 223 (прямой рейс до Fuengirola через Mijas Golf) 10 минут до La Cala и пяти полей для гольфа 15–20 минут до Marbella, Puerto Banús и Málaga Airport В пешей доступности кафе, рестораны, падл-клуб и тренажерный зал Идеальное сочетание современного дизайна, приватности и первоклассного расположения — это редкая возможность стать владельцем одного из лучших пентхаусов в этом районе. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр!

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ восток
- ✔ на юг
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Ресторан на территории

Мебель
- ✔ Без мебели

Кухня
- ✔ Частично оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Современного










PLAZA
VINCHE





















