

## Продажа - Дом - Marbella

# 1.780.000€

Marbella

Дом

Коммунальные: 1,560 EUR / год

ИБИ: 1,458 EUR / год

Мусор: 180 EUR / год



4



4



230 m2

Gated community with security at night and during the summer from 6:00 p.m. to 6:00 a.m. Ideal investment as a vacation home or boutique hotel. Newly renovated villa with a minimalist style and high-quality materials. Natural wood floors in all bedrooms, radiators, an Italian-equipped Scavolini kitchen, built-in Scavolini wardrobes, Italian-made doors, and anthracite-colored aluminum exterior carpentry. The house has two separate entrances, two covered parking spaces with a pergola, and a garage for one car. Detached Villa, Marbella, Costa del Sol. 4 Bedrooms, 4 Bathrooms, Built 180 m<sup>2</sup>, Terrace 30 m<sup>2</sup>. Setting : Close To Shops, Close To Schools, Close To Forest. Orientation : South. Condition : Excellent, Recently Renovated. Pool : Private. Climate Control : Air Conditioning, Fireplace, U/F/H Bathrooms. Views : Sea, Pool. Features : Private Terrace, Sauna, Utility Room, Wood Flooring. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Fully Fitted. Security : Gated Complex. Parking : Garage. Utilities : Electricity. Category : Bargain, Holiday Homes.

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом в ванной

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дома для отдыха

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Бассейн

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Деревянные полы

### Парковка

- ✓ Гараж

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество













































