

## Продажа - Дом - The Golden Mile

# 14.900.000€

The Golden Mile

Дом

ИБИ: 1,276 EUR / год

Мусор: 286 EUR / год



5



5.5



250 m2



500 m2

Contemporary 2nd line beach villa in Puente Romano, Golden Mile-Marbella. Built on 2 levels, this property comprises a good size open plan living/ dining room with integrated modern kitchen, fully equipped with top quality appliances and access to a south-facing terrace, garden, and pool. This level offers 2 bedroom suites, one of which with access to the garden. On the upper level there is the en-suite master bedroom with walk-in wardrobes and access to the terrace with breathtaking sea views; as well as an additional en-suite double guest bedroom. The property is completed by a self contained en-suite bedroom on the ground level with separate access, ideal for staff or guests. Extra features include: under-floor heating throughout; A/C throughout; marble floors; good size swimming pool; alarm system, security blinds, wooden floors, etc. An incredible opportunity on the market to purchase a beachside villa in Marbella's most desirable resort.

### Расположение

✓ На побережье

### ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

### Состояние

✓ Отличное  
✓ Недавно отремонтированная

### бассейн

✓ Приватный

### Климат-контроль

✓ Кондиционер

### ВИД

✓ Море

### Особенности

✓ Крытая терраса  
✓ Встроенные шкафы  
✓ Рядом с транспортом  
✓ Приватная терраса  
✓ Спутниковое телевидение  
✓ Ванная комната  
✓ Двойные стеклопакеты

### Мебель

✓ Полностью меблированный

### Кухня

✓ Частично оборудованная

### Сад

✓ Приватный

### меры безопасности

✓ Электрические жалюзи  
✓ Домофон  
✓ Сигнализация  
✓ Охрана 24 часа

### Коммунальные услуги

✓ Телефон





















