

# Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino

## 574.000€

**Puerto de Cabopino**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,512 EUR / год**

**ИБИ: 800 EUR / год**



**2**



**1**



**73 m2**

A great two bedroom apartment for sale in Puerto de Cabopino with amazing views, Marbella, just 20 minutes from Malaga Airport and 10 minutes from Marbella Center. Keys in our office easy viewing 7 days a week. Exclusive, fully renovated property located on the seafront, with stunning views of the sea, the beach, the pool, and the marina. This property is distributed over two levels and features: An entrance hall with a spacious bedroom on the first level, a full bathroom with another bedroom with sea views, and then a kitchenette in a comfortable and spacious open-plan living and dining area with direct access to the terrace. The terrace is the perfect place to relax while enjoying panoramic views of the sea and the charming harbor. The complex has two large swimming pools and offers direct access to all amenities: beach bars, restaurants, a supermarket, and leisure areas, all within walking distance. Ideal both as a profitable investment for vacation rentals and as a residence or holiday home. Opportunity to live by the sea in one of Marbella's most exclusive areas. Private communal parking.

### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Порт
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Общая





























