Продажа - Коммерческая - Estepona

290.000€

Estepona **Коммерческая**

 **2**  **140 m2**

Leasehold Beachfront Cocktail Bar в Estepona Заведение имеет входы с двух разных улиц, обе из которых очень популярны в этом районе. Объект состоит из двух соединенных помещений общей площадью 140 m² на одном этаже, вместимостью 80 человек внутри и двумя санузлами в помещении. В распоряжении имеются две террасы, каждая из которых рассчитана на 25 и более столов. Одна из них выходит на пляж, а другая — на противоположную сторону, на оживленную пешеходную зону с высоким трафиком. Объект находится в отличном состоянии и оборудован защитной дверью, системой видеонаблюдения, кондиционером, сигнализацией и кладовым помещением. Лицензия Cocktail Bar License. TRANSFER: 290,000 и RENT: 2,000 + VAT

Расположение
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня



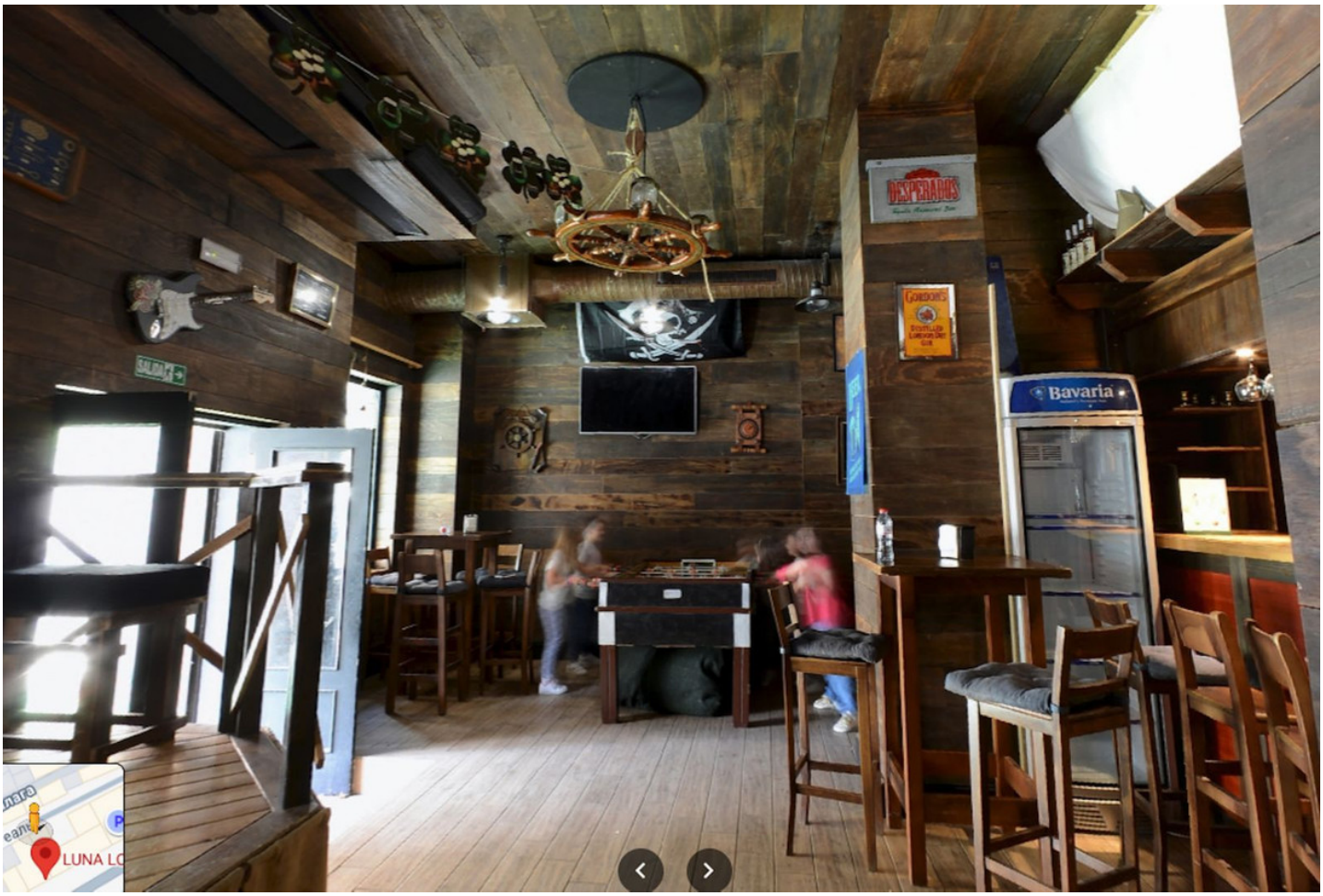











DESPERADOS
Bavaria
SALIDA
LUNA LO