Продажа - Апартамент - Estepona

480.000€

Estepona **Апартамент**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 340 EUR / год**

 **4**  **2**  **104 m2**

ПРЕКРАСНАЯ КВАРТИРА С 4 СПАЛЬНЯМИ В ЦЕНТРЕ ЭСТЕПОНЫ Квартира отлично расположена в историческом центре Эстепоны, в нескольких шагах от живописных улочек города с большим выбором ресторанов, магазинов и развлечений, и всего в 7 минутах ходьбы от пляжа и прибрежной тропы Сенда-Литораль (Senda Litoral), которая тянется вдоль всего побережья Коста-дель-Соль. Район хорошо связан на машине: до аэропорта Малаги 80 км, а до аэропорта Гибралтара 45 минут. Квартира находится на последнем этаже и ориентирована на юг, поэтому в ней весь день много естественного света; кроме того, эта просторная квартира полностью отремонтирована: заменены вся электропроводка, столярные элементы и сантехника. В квартире просторная гостиная-столовая с выходом на ЧАСТНУЮ ТЕРРАСУ и большая открытая кухня, полностью оборудованная, с отличной отделкой в современном и функциональном стиле. Всего 4 спальни: в главной спальне есть вместительный встроенный шкаф, сейф и полноценная собственная ванная комната с душевым поддоном и великолепной отделкой. Вторая спальня с двуспальной кроватью большая и светлая, в ней также есть просторный встроенный шкаф с внутренним наполнением. Кроме того, есть две односпальные спальни, в одной из которых встроенный шкаф. Все окна оснащены электрическими рольставнями, в квартире центральное кондиционирование, а также новая качественная мебель. ОТЛИЧНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЗВОЛИТЬ СЕБЕ РОСКОШЬ СОБСТВЕННОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В ГОРОДСКОМ ЦЕНТРЕ ЭСТЕПОНЫ!!!

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
































TEKA
TEKA







































