

**Продажа - Апартамент - Benahavís**

**430.000€**

Коммунальные: 4,320 EUR / год



3



2

180 m<sup>2</sup>

Элегантный двухуровневый пентхаус с окнами на запад в Парке Ботанико, Эстепона. Этот просторный и прекрасно оформленный двухуровневый пентхаус с окнами на запад предлагает три просторные спальни и захватывающий панорамный вид на пышные тропические сады и тихую окружающую сельскую местность. Светлая и уютная гостиная с очаровательным камином выходит на залитую солнцем террасу — идеальное место для отдыха и наслаждения послеполуденным светом. В доме есть полностью оборудованная кухня, встроенные шкафы, ставни на окнах и система кондиционирования воздуха с функцией «тепло/холод» для комфорта в любое время года. Дом расположен в закрытом комплексе с круглосуточной охраной и располагает собственным подземным парковочным местом и кладовой. Жильцы имеют доступ к впечатляющему набору удобств на территории, включая живописные ландшафтные сады, несколько открытых бассейнов, крытый бассейн с подогревом, тренажерный зал, сауну и сезонный бар-ресторан. Это тихое место, расположенное всего в нескольких минутах езды от пляжа и всех прибрежных удобств, сочетает в себе природную красоту и современный комфорт. Благодаря наличию действующей туристической лицензии недвижимость также обладает отличным потенциалом для сдачи в аренду или инвестиций в отпуск.

**Расположение**

- Загородный
- Урбанизация

**Климат-контроль**

- Кондиционер

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- Запад

**ВИД**

- Горы
- Сельская местность
- Сад

**Состояние**

- Хорошее

**бассейн**

- Общий
- С подогревом

**Мебель**

- По желанию

**Кухня**

- Полностью оборудованная

**Сад**

- Общественный

**Особенности**

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Сауна
- Кладовка
- Ванная комната
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты

**Парковка**

- Подземная

**Коммунальные услуги**

- Электричество

**Категория**

- Инвестиции
- Перепродажа

**меры безопасности**

- Охрана 24 часа





























