

Продажа - Апартамент - Atalaya

403.000€

Atalaya

Апартамент

**Коммунальные: 900 EUR /
год**

ИБИ: 220 EUR / год

Мусор: 110 EUR / год



2



1



86 m²

Пентхаус с видом на море - Аталая, Эстепона Эти эксклюзивные апартаменты-пентхаус с 2 спальнями, 2 ванными комнатами, общей площадью 110 м² и террасой 25 м² расположены в частном жилом комплексе в Аталае, недалеко от полей для гольфа, магазинов, школ и всего в нескольких минутах от моря. Идеально подходят для постоянного проживания, второго дома или роскошного вложения средств. В доме есть светлая гостиная с выходом на большую террасу и солярий, откуда открывается прекрасный вид на море, горы, сад и общий бассейн. Кухня открытой планировки полностью оборудована, а в спальнях есть встроенные шкафы и центральное отопление. В комплексе есть общий бассейн, ухоженный сад, охрана с домофоном и закрытая территория, а также лифт и частное крытое парковочное место. В квартире есть кладовая, прачечная и двойные стеклопакеты для дополнительного комфорта. Стратегическое расположение: • Рядом с полями для гольфа, магазинами и школами • Всего в нескольких минутах от моря и центра Эстепоны • Удобный доступ к Марбелье, Сотогранде и Гибралтару Отличительные особенности: • Юго-западная ориентация, естественное освещение в течение всего дня • Собственная терраса и солярий с панорамным видом • Частично отремонтирован и готов к заселению • Возможна меблировка, идеально подходит для инвестиций или отдыха Уникальная возможность жить в роскошном пентхаусе на побережье Коста-дель-Соль, сочетающем комфорт, безопасность и великолепные виды.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
<input checked="" type="checkbox"/> Первая линия гольфа <input checked="" type="checkbox"/> Коммерческая зона <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам <input checked="" type="checkbox"/> Урбанизация	<input checked="" type="checkbox"/> Юг	<input checked="" type="checkbox"/> Отличное <input checked="" type="checkbox"/> Хорошее	<input checked="" type="checkbox"/> Общий <input checked="" type="checkbox"/> С подогревом
Климат-контроль	ВИД	Особенности	Мебель
<input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер холодного воздуха <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер горячего воздуха	<input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Бассейн <input checked="" type="checkbox"/> Двор <input checked="" type="checkbox"/> Город	<input checked="" type="checkbox"/> Лифт <input checked="" type="checkbox"/> Встроенные шкафы <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> Спутниковое телевидение <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Падлл теннис <input checked="" type="checkbox"/> Теннисный корт <input checked="" type="checkbox"/> Кладовка <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Деревянные полы <input checked="" type="checkbox"/> Мраморные полы <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Двойные стеклопакеты <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный <input checked="" type="checkbox"/> По желанию
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
<input checked="" type="checkbox"/> Полностью оборудованная	<input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Электрические жалюзи <input checked="" type="checkbox"/> Домофон <input checked="" type="checkbox"/> Сигнализация	<input checked="" type="checkbox"/> Улица <input checked="" type="checkbox"/> Общая
Коммунальные услуги	Категория		
<input checked="" type="checkbox"/> Электричество <input checked="" type="checkbox"/> Питьевая вода <input checked="" type="checkbox"/> Телефон	<input checked="" type="checkbox"/> Гольф <input checked="" type="checkbox"/> Инвестиции <input checked="" type="checkbox"/> Перепродажа		

















