Продажа - Апартамент - Benalmadena

170.000€

Benalmadena **Апартамент**

Коммунальные: 744 EUR / год **ИБИ: 160 EUR / год** **Мусор: 180 EUR / год**

 **1**

 **25 m2**

Студия в нескольких шагах от моря – Идеально для жизни или инвестиций Расположенная всего в 600 метрах от пляжа и Puerto Marina, эта студия прекрасно подходит как для постоянного проживания, так и для туристических инвестиций. При входе вас встречает полноценная ванная комната с ванной. Далее уютное и функциональное пространство включает полностью оборудованную кухню, диван-кровать, шкаф с откидной кроватью и выход на приятную террасу с видом на бассейн и частичным видом на море. Юго-восточная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Также имеется большой шкаф на террасе и небольшая кладовая на кухне. Здание располагает просторными садами, общим бассейном и большой общей парковкой (без закрепленных мест). Разрешена краткосрочная туристическая аренда, что делает этот объект отличной возможностью для получения дохода. Коммунальные платежи включают как горячую, так и холодную воду, а также газ пропан, что обеспечивает больший ежедневный комфорт. Укомплектованный, светлый и идеально расположенный вариант у моря!

Расположение
- На побережье
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-Восточная ориентация

Состояние
- Хорошее состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

ВИД
- Вид на море
- бассейн Просмотров

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Доступ для инвалидов

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- Несколько парковки
- Общий гараж

Категория
- Выгодное предложение
- Первая линия пляжа
- Дешевая
- Инвестиции





















