

Продажа - Апартамент - Estepona

450.000€

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,808 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 170 EUR / год



2



2



140 m2



40 m2

Элегантные апартаменты на первом этаже с большой террасой и собственным садом в престижном закрытом жилом комплексе Откройте для себя изысканный отдых в этих роскошных апартаментах на первом этаже, расположенных в одном из самых востребованных закрытых комплексов района. Всего в нескольких минутах езды от пляжа, Бенахависа и оживленного Пуэрто-Бануса, эта резиденция предлагает исключительный комфорт и привлекательность для жизни. Идеальное расположение рядом с целым рядом удобств, включая несколько первоклассных полей для гольфа, международную школу, кафе и большой супермаркет. Характеристики недвижимости: Две просторные спальни и две современные ванные комнаты Светлая и просторная гостиная с панорамными окнами и электрическими жалюзи Полностью оборудованная кухня с отдельной подсобкой (со стиральной и сушильной машиной) Просторная собственная терраса. Удобства комплекса: Круглосуточная охрана с охранниками на территории Четыре открытых бассейна Крытый спа-комплекс с бассейном с подогревом, тренажерным залом и сауной Охраняемая подземная парковка с прямым доступом к апартаментам на лифте Кладовая. Этот прекрасно ухоженный комплекс сочетает в себе комфорт, безопасность и удобства курортного уровня в уникальном месте — идеально подходит для взыскательных иностранных покупателей, ищущих дом для отдыха, инвестиционную недвижимость или круглогодичное проживание на побережье Коста-дель-Соль. Eleganturnyye apartamenty na pervom etazhe s bol'shoym terrasoy i sobstvennym sadom v prestizhnom zakrytom zhilom komplekse Otkroyte dlya sebya izyskannyi otdykh v etikh roskoshnykh apartamentakh na pervom etazhe, raspolzhenykh v odnom iz samykh vstrebovannykh zakrytykh kompleksov rayona. Vsego v neskol'kikh minutakh yezdy ot plyazha, Benakhavisa i ozhivlennogo Puerto-Banusa, eta rezidentsiya predlagayet isklyuchitel'nyy komfort i privlekatel'nost' dlya zhizni. Ideal'noye raspolzheniye ryadom s tselym ryadom udobstv, vkluychaya neskol'ko pervoklassnykh poley dlya gol'fa, mezhdunarodnuyu shkolu, kafe i bol'shoym supermarket. Kharakteristiki nedvizhimosti: Dve prostornyye spal'ni i dve sovremennyye vannyye komnaty Svetlaya i prostornaya gostinaya s panoramnymi oknami i elektricheskimi zhalyuzi Polnost'yu oborudovannaya kukhnya s otdel'noy podsobkoy (so stiral'noy i sushil'noy mashinoy) Prostornaya sobstvennaya terrasa. Udobstva kompleksa: Kruglosutochnaya okhrana s okhrannikami na territorii Chetyre otkrytykh basseyna Krytuy spa-kompleks s basseynom s podogrevom, trenazhernym zalom i saunoy Okhranyayemaya podzemnaya parkovka s pryamym dostupom k apartamentam na lifte Kladovaya. Etot prekrasno ukhozhennyy kompleks sochetayet v sebe komfort, bezopasnost' i udobstva kurortnogo urovnya v unikal'nom meste — ideal'no podkhodit dlya vzyskatel'nykh inostrannykh pokupateley, ishchushchikh dom dlya otdykha, investitsionnyu nedvizhimost' ili kruglogodichnoye prozhivaniye na poberezh'ye Kosta-del'-Sol'.

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом в ванной

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

ВИД

- ✓ Сад

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

Категория

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

Мебель

- ✓ По желанию

Парковка

- ✓ Подземная























