

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 495.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 2,160 EUR / год

ИБИ: 600 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



2



2



83 m2

This elegant second-floor apartment offers two double bedrooms, two full bathrooms, and a bright open-plan living space with sea views. It includes two underground parking spaces and a storage room for added convenience. This property has a tourist rental licence, making it an excellent option for investment purposes. Located near the 5-star Higueroń Hilton Hotel, residents enjoy access to world-class spa, fitness, and sports facilities. The gated community features landscaped gardens, pools, 24-hour security, and a shuttle service to the beach, train station, and local shops. Close to cafés, boutiques, and public transport, this home blends coastal living with modern comfort and convenience. Contact us to book a viewing or request a video tour!

#### Расположение

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### Сад

- ✓ Общественный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Оптическое волокно

#### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

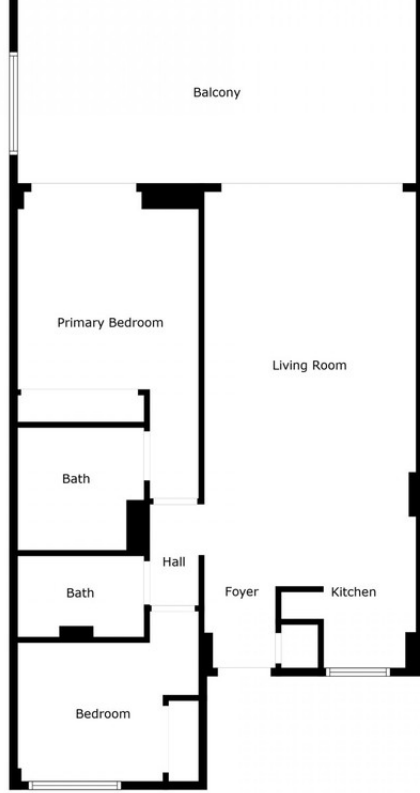
#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Без мебели





Floor Plan Created By Cubicasa App. Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.



Virtuaalikalustus

Bo

















