

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 600.000€

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 1,032 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 190 EUR / год



3



3



98 m2

Impeccable corner apartment on the fifth floor with views of the pool and morning sun. The property has been completely renovated and is ready to move into. It has a living-dining room with access to the terrace, a fully equipped kitchen with a laundry room, a master bedroom with an en-suite bathroom and built-in wardrobes, and two further bedrooms, each with its own bathroom. Being on the corner, the property enjoys plenty of natural light. The car park is communal and enclosed with a gate. The building has a communal garden and swimming pool. Located in the heart of the city, just a stone's throw from Marbella's promenade and the beach.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### ВИД

- ✓ Бассейн

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Общественный

### Парковка

- ✓ Общая

































