## Продажа - Участок - Estepona

# 1.280.000€

**Estepona** **Участок**

**27265 m2**

Продается городской участок рядом с Estepona — природа, виды и высокий потенциал роста стоимости. Продается впечатляющий городской участок площадью 27.265 m², расположенный в привилегированном природном окружении всего в 10 минутах от пляжа и в непосредственной близости от востребованного района Estepona. Участок имеет разрешение на строительство виллы площадью до 250 m², что идеально подходит для тех, кто ищет приватность, спокойствие и эксклюзивный образ жизни на лоне природы. Объект предлагает потрясающие виды на горы и окружен фруктовыми деревьями, что подчеркивает его природное очарование и экологическую ценность. Кроме того, он находится недалеко от всех основных общественных служб, что гарантирует комфорт и транспортную доступность без отказа от тишины сельской местности. С западной стороны участок граничит с рекой и располагает собственными водяными скважинами. В качестве дополнительного преимущества: в районе, прилегающем к поместью, запланирован амбициозный проект развития с созданием полей для гольфа, что представляет собой отличную инвестиционную возможность и высокую перспективу переоценки в ближайшие годы. Уникальный шанс построить дом своей мечты или инвестировать в район с большим будущим на Costa del Sol.

**Расположение**
- Загородный
- Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- Северная Лицом
- восток
- на юг
- запад

**ВИД**
- Вид на горы
- Страна Просмотров















