

# Продажа - Апартамент - Венамара

## 275.000€

**Венамара**

**Апартамент**

**Коммунальные: 984 EUR / год**

**ИБИ: 175 EUR / год**

**Мусор: 75 EUR / год**



**1**



**1**



**40 m2**

Венамара, Эстепона – Очаровательные апартаменты с одной спальней Эти уютные апартаменты на первом этаже расположены в благоустроенном жилом комплексе, окруженном ухоженными, зрелыми садами с большим бассейном. Всего в нескольких минутах ходьбы находятся великолепные песчаные пляжи, а широкий выбор ресторанов, баров и других объектов инфраструктуры находится прямо у порога. Любители гольфа также оценят наличие поблизости многочисленных известных полей для гольфа. В квартире есть просторная собственная терраса, светлая гостиная и столовая с полностью оборудованной кухней открытой планировки, спальня с собственной ванной комнатой, встроенными шкафами и кондиционерами с функцией охлаждения и обогрева. Для вашего удобства предоставляется частное парковочное место. Эти апартаменты идеально расположены между Марбельей и Эстепоной – всего в 10 минутах езды в любом направлении – и представляют собой отличную возможность как для сдачи в аренду на время отпуска, так и для комфортного постоянного проживания. Venamara, Estepona – Ocharovatel'nyye apartamenty s odnoy spal'ney Eti uyutnyye apartamenty na pervom etazhe raspolozheny v blagoustroyennom zhilom komplekse, okruzhennom ukhozhennymi, zrelymi sadami s bol'shim basseynom. Vsego v neskol'kikh minutakh khod'by nakhodyatsya velikolepnyye peschanyye plyazhi, a shirokiy vybor restoranov, barov i drugikh ob"yektov infrastruktury nakhoditsya pryamo u poroga. Lyubiteli gol'fa takzhe otsenyat nalichiye poblizosti mnogochislennykh izvestnykh poley dlya gol'fa. V kvartire yest' prostornaya sobstvennaya terrasa, svetlaya gostinaya i stolovaya s polnost'yu oborudovannoy kukhney otkrytoy planirovki, spal'nya s sobstvennoy vannoy komnatoy, vstroyennymi shkafami i konditsionerami s funktsiyey okhlazhdeniya i obogreva. Dlya vashego udobstva predostavlyayetsya chastnoye parkovochnoye mesto. Eti apartamenty ideal'no raspolozheny mezhdru Marbel'yey i Esteponoy – vsego v 10 minutakh yezdy v lyubom napravlenii – i predstavlyayut soboy otlichnyuyu vozmozhnost' kak dlya sdachi v arendu na vremya otpuska, tak i dlya komfortnogo postoyannogo prozhivaniya.

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отделанная

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### бассейн

- ✓ Общий

### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции































