Продажа - Дом - Estepona

1.400.000€

Estepona **Дом**

 **3**  **4**  **220 m2**

Современная роскошная вилла с панорамным видом на гольф и море в Estepona! Эта современная вилла новой постройки в Valle Romano Golf в Estepona предлагает выдающиеся панорамные виды как на поле для гольфа, так и на Mediterranean Sea. Valle Romano — это востребованный район на Costa del Sol, известный своим полем для гольфа Valle Romano Golf Resort. Он популярен среди гольфистов, отдыхающих и тех, кто ищет спокойную резиденцию для круглогодичного проживания в непосредственной близости от гольф-полей и пляжа. Дом спроектирован с акцентом на свет, пространство и комфорт, располагает частным бассейном и террасой на крыше с захватывающими видами. На входном уровне вы найдете кухню открытой планировки и обеденную зону, выходящую к большим окнам и фантастической террасе, идеально подходящей для отдыха или светских встреч. Этажом ниже находится стильная и уютная ТВ-комната, а на верхнем этаже расположены три спальни с тремя ванными комнатами и просторный балкон с волшебными видами. Терраса на крыше виллы поднимает впечатления на новый уровень благодаря еще более впечатляющим панорамам. Частная парковка удобно расположена сбоку от дома, а такие объекты инфраструктуры, как супермаркет, аптека и рестораны, находятся всего в 3 km. Оживленная марина Estepona и новая набережная расположены всего в 5 km. Эта вилла сочетает в себе современную роскошь, захватывающие виды и непревзойденное расположение — мечта для тех, кто желает наслаждаться стилем жизни Costa del Sol круглый год.

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Центральное отопление

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

Парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Гольф




























FOR SALE

























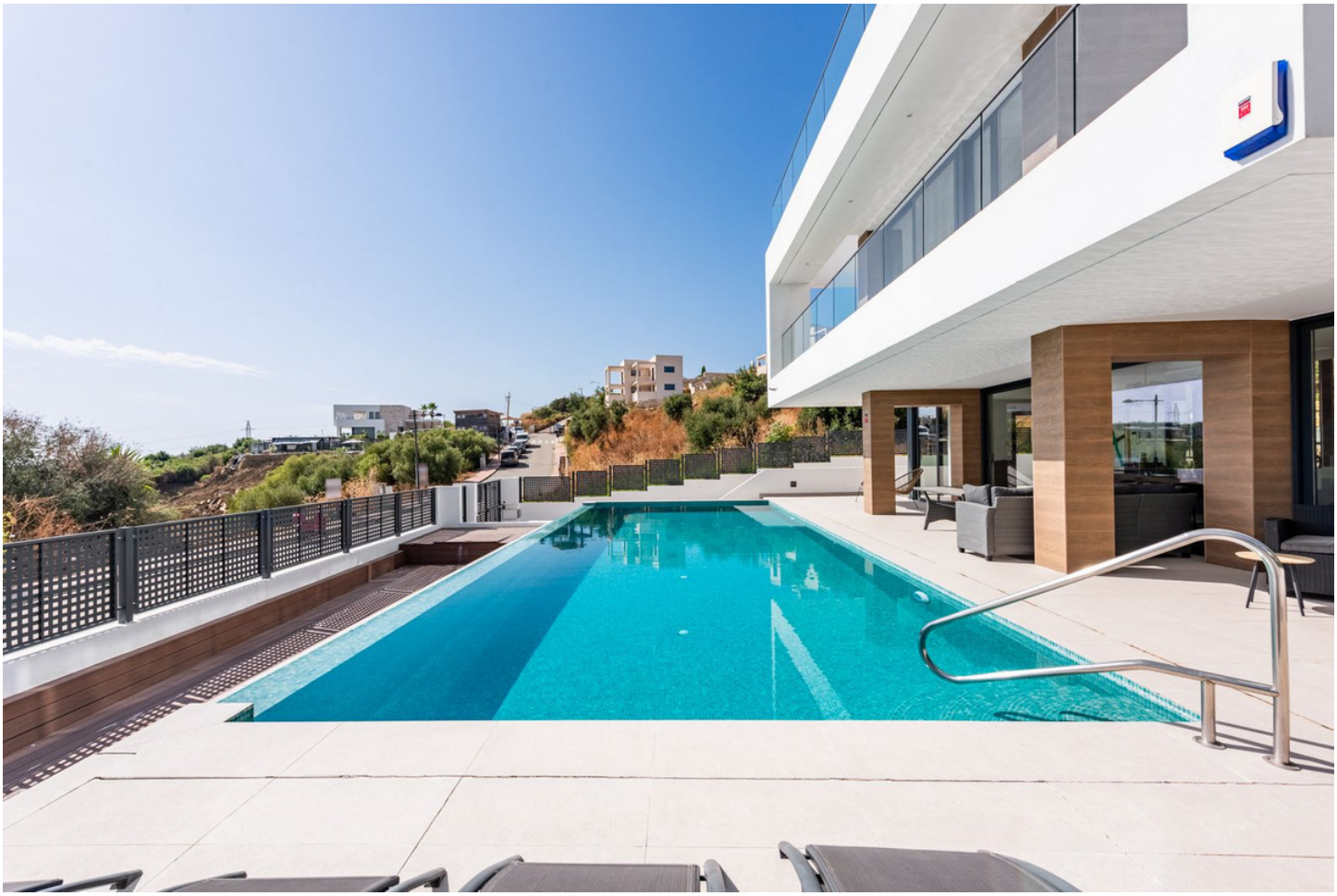








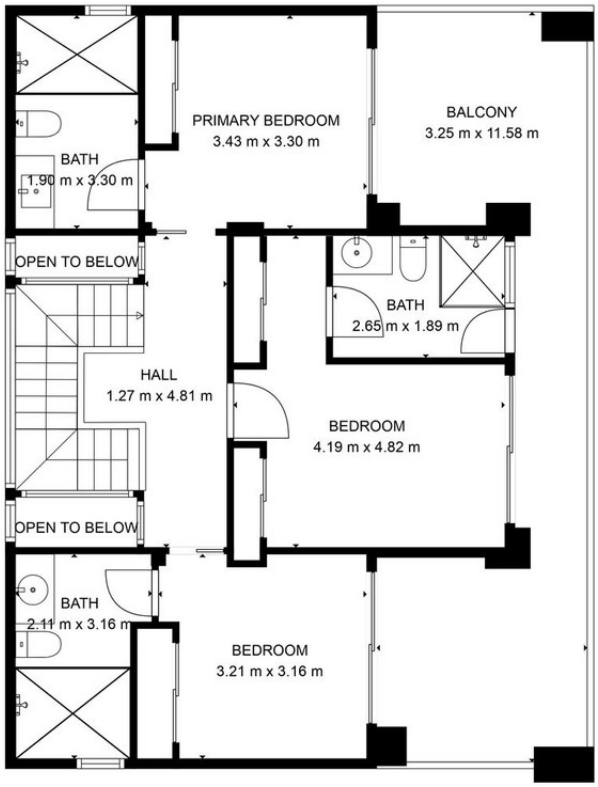






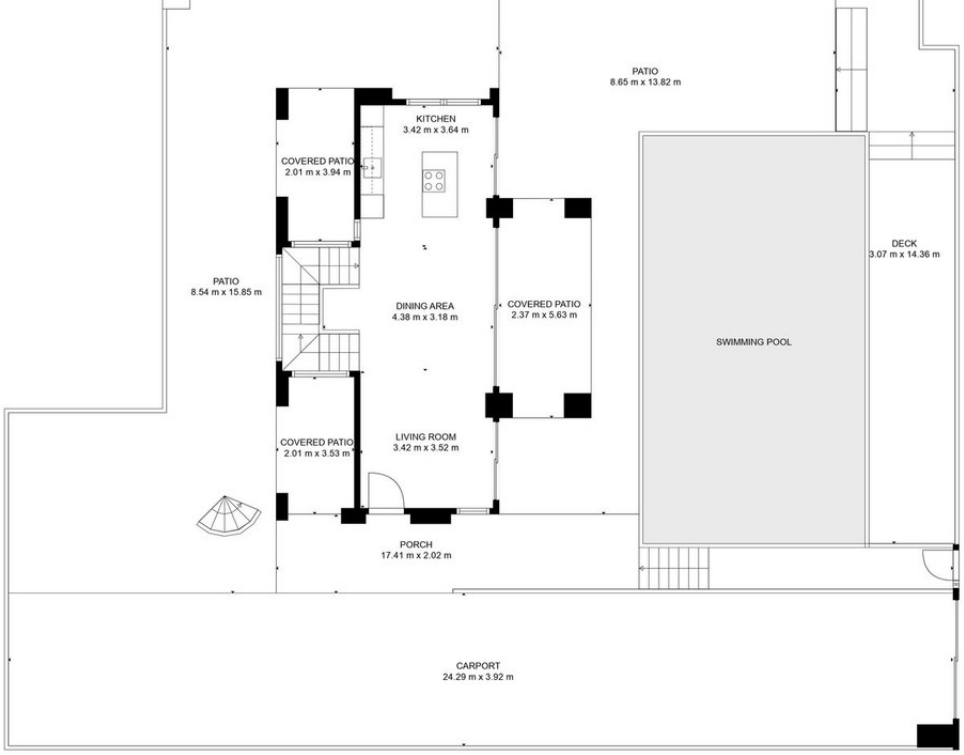






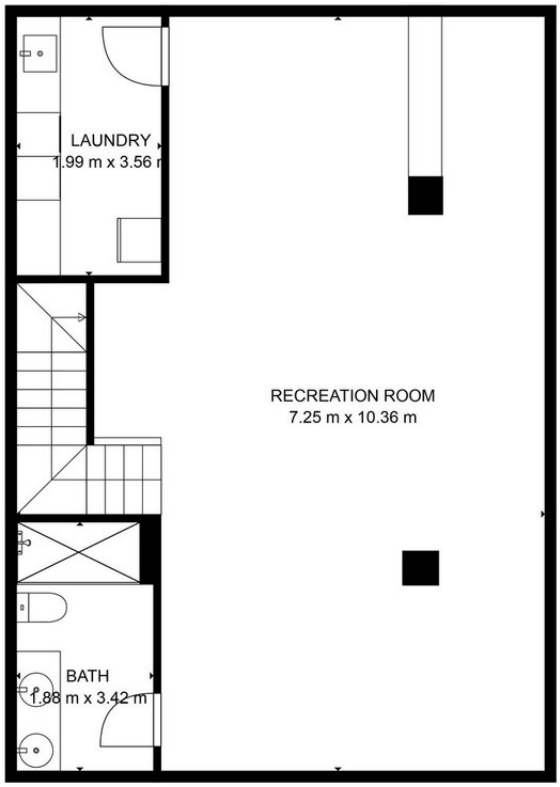
TOTAL: 187 m2
BELOW GROUND: 75 m2, FLOOR 2: 42 m2, FLOOR 3: 70 m2, FLOOR 4: 0 m2
EXCLUDED AREAS: CARPORT: 95 m2, PATIO: 136 m2, COVERED PATIO: 28 m2,
PORCH: 27 m2, DECK: 33 m2, OPEN TO BELOW: 2 m2,
BALCONY: 27 m2, ROOFTOP: 83 m2
WALLS: 19 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.



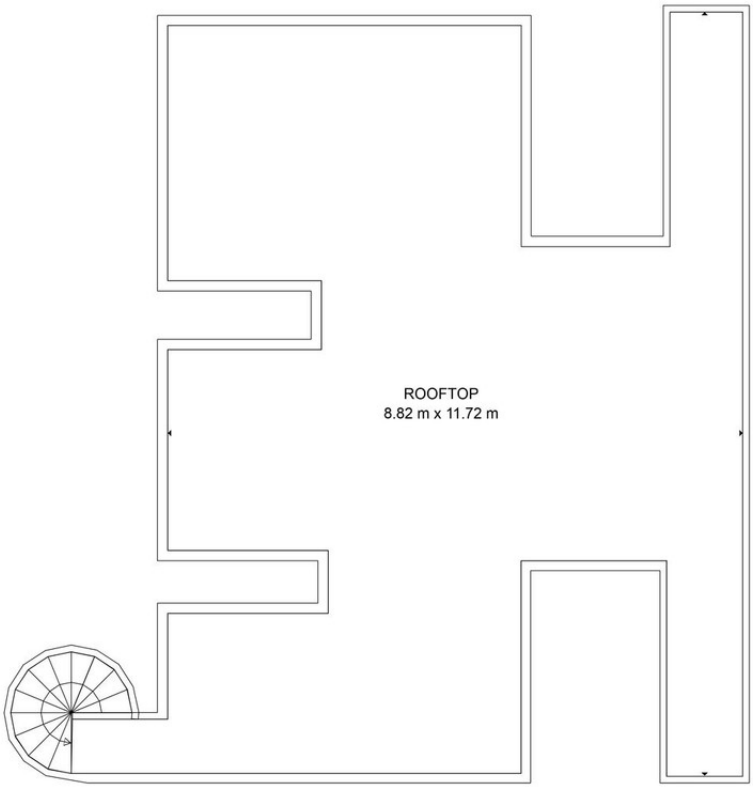
TOTAL: 187 m2
BELOW GROUND: 75 m2, FLOOR 2: 42 m2, FLOOR 3: 70 m2, FLOOR 4: 0 m2
EXCLUDED AREAS: CARPORT: 95 m2, PATIO: 136 m2, COVERED PATIO: 28 m2,
PORCH: 27 m2, DECK: 33 m2, OPEN TO BELOW: 2 m2,
BALCONY: 27 m2, ROOFTOP: 83 m2
WALLS: 19 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.



TOTAL: 187 m2
BELOW GROUND: 75 m2, FLOOR 2: 42 m2, FLOOR 3: 70 m2, FLOOR 4: 0 m2
EXCLUDED AREAS: CARPORT: 95 m2, PATIO: 136 m2, COVERED PATIO: 28 m2,
PORCH: 27 m2, DECK: 33 m2, OPEN TO BELOW: 2 m2,
BALCONY: 27 m2, ROOFTOP: 83 m2
WALLS: 19 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.



TOTAL: 187 m2
BELOW GROUND: 75 m2, FLOOR 2: 42 m2, FLOOR 3: 70 m2, FLOOR 4: 0 m2
EXCLUDED AREAS: CARPORT: 95 m2, PATIO: 136 m2, COVERED PATIO: 28 m2,
PORCH: 27 m2, DECK: 33 m2, OPEN TO BELOW: 2 m2,
BALCONY: 27 m2, ROOFTOP: 83 m2
WALLS: 19 m2

FLOOR PLAN CREATED BY CUBICASA APP. MEASUREMENTS DEEMED HIGHLY RELIABLE BUT NOT GUARANTEED.