

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 605.000€

Marbella

Апартамент



1



1



78 m2

Stunning Renovated Apartment in the Heart of Marbella! Discover elegance and comfort in this magnificently renovated 78 m<sup>2</sup> apartment, perfectly situated in the vibrant center of Marbella. Nestled in a quiet, high-standing neighborhood, this gem is surrounded by supermarkets, restaurants, and charming cafes, offering the ultimate Costa del Sol lifestyle. Prime Location: Just 200 meters from the beach, with excellent bus and taxi connections only 25 meters from your doorstep, this apartment combines convenience and luxury. Property Highlights: 1 spacious bedroom with built-in wardrobes 1 modern bathroom Private terrace and balcony for relaxing evenings Garage parking included in the price West-facing orientation for beautiful sunsets Built in 1993, fully renovated to high-quality standards Individual heating and air conditioning for year-round comfort 4th-floor exterior unit in a building with an elevator This second-hand yet pristine apartment offers a perfect blend of modern amenities and Mediterranean charm. Ideal for those seeking an unforgettable experience in one of Spain's most coveted destinations. Marbella Center - Your dream home awaits! Contact us today to schedule a viewing!

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная















