

# Продажа - Дом - Benahavís

# 770.000€

Benahavís

Дом

Коммунальные: 3,240 EUR /  
год

ИБИ: 689 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



3.5



468 m<sup>2</sup>

Красивый дом обожал в престижном сообществе Лос-Джаралиос, расположенном в желанном районе Эль-Параисо, Бенахавис. Расположенная рядом с полями для гольфа, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание комфорта, конфиденциальности и отличного местоположения. Этот очаровательный, любимый дом имеет частный сад и предлагает потрясающий вид на море с различных террас. Основной завод оснащен полностью оборудованной кухней, большим лаунджем, прачечной, гостевым крылом и большой террасой с видом на море, которая предлагает прямой доступ к частному саду, создавая идеальное пространство для наслаждения на открытом воздухе. В верхнем растении находятся три спальни, одна из них тип кабинета, идеально подходящая как офисная, рабочая комната или дополнительная комната. Две из комнат имеют доступ к террасе с видом на море. Главная спальня находится в люксе, и это растение также имеет дополнительную ванную комнату и небольшую гостиную. Завод Solárium предлагает щедрую террасу, идеально подходящую для принятия солнечных ванн или наслаждения панорамным видом. В подвале находится машинное отделение и многофункциональное пребывание, а также прямой доступ к парковке, что обеспечивает большой комфорт. Недвижимость находится в закрытом сообществе, с очень ухоженными садами и тремя общиными бассейнами. Его дополнительные функции включают деревянные полы, кондиционер, парковочную площадь и солнечные плиты, что способствует энергоэффективности и устойчивости. Этот эндосад идеально сочетает в себе комфорт, конфиденциальность и привилегированное местоположение, будучи идеальным как для обычного проживания, так и для отдыха.

#### Расположение

✓ Рядом с гольф-полем

#### ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юг

#### Состояние

✓ Отличное

#### бассейн

✓ Общий

#### Климат-контроль

✓ Кондиционер

#### ВИД

✓ Море

✓ Камин

✓ Панорамный

✓ Полы с подогревом в ванной

✓ Сад

#### Сад

✓ Приватный

#### меры безопасности

✓ Огражденный комплекс

✓ Сигнализация

#### Особенности

✓ Встроенные шкафы

✓ Приватная терраса

✓ Солярий

✓ Кладовка

✓ Подсобное помещение

✓ Ванная комната

✓ Деревянные полы

✓ Подвал

#### Мебель

✓ Полностью меблированный

#### Парковка

✓ Общая

#### Коммунальные услуги

✓ Солнечный нагрев воды







































