

## Продажа - Дом - Cancelada

**1.500.000€**

**Cancelada**

**Дом**



**9**



**4**



**660 m<sup>2</sup>**



**3827 m<sup>2</sup>**

For sale: a building with 3 floors of a total of 662m<sup>2</sup> and a land plot of 3.827m<sup>2</sup>. In the heart of Cancelada, Estepona. The building is divided into 3 apartments plus a basement storeroom. 2nd floor apartment: 128m<sup>2</sup>, 3 bedrooms and 2 bathrooms, living room, kitchen and a 28m<sup>2</sup> terrace. 2 apartments on the 1st floor: 78m<sup>2</sup>, 3 bedrooms and 1 bathroom, living room, kitchen and a 13m<sup>2</sup> terrace each. Basement floor: 229m<sup>2</sup>. The building has a large outdoor pool plus common areas. The plot is only for agricultural use. With orange plantation and orchard.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### Состояние

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

### бассейн

- ✓ Приватный

### Климат-контроль

- ✓ Камин

### вид

- ✓ Сельская местность

### Особенности

- ✓ Приватная терраса

### Сад

- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена









