Продажа - Апартамент - Puerto Banús

2.300.000€

Puerto Banús **Апартамент**

Коммунальные: 3,360 EUR / год **ИБИ: 850 EUR / год**

 **3**  **2**  **97 m2**

Идеально расположенный роскошный угловой пентхаус с просторной террасой и панорамным видом на море в Пуэрто Банусе Этот красиво оформленный пентхаус с тремя спальнями, одной ванной комнатой и дополнительной семейной ванной комнатой, расположен в популярном комплексе Marina Banús. Его выгодное расположение обеспечивает просторной террасе, опоясывающей здание, возвышенный вид на открытое море спереди и сбоку, создавая светлый интерьер и превосходные условия для жизни на открытом воздухе. На большой террасе также есть джакузи, идеально подходящая для релаксации, наслаждаясь потрясающими видами. Просторная гостиная-столовая выходит прямо на террасу через окна от пола до потолка и имеет полный вид на Средиземное море, а спальни хорошо спланированы как для семейного использования, так и для гостей. Недвижимость оборудована кондиционером с функцией обогрева и охлаждения, что делает ее комфортной круглый год и одинаково подходящей как для постоянного проживания, так и для отдыха. В рамках комплекса жильцы имеют доступ к большому бассейну и корту для паддл-тенниса, а расположение квартиры в самом центре Пуэрто Бануса позволяет легко дойти пешком до пристани для яхт, пляжей, ресторанов, магазинов и кинотеатра. Это редкая возможность совместить эксклюзивный пентхаус с панорамным видом на море и удобство центрального расположения в Пуэрто Банусе.

Расположение
- На побережье
- Рядом с портом
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

бассейн
- Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер

ВИД
- Вид на море
- Порт Просмотров
- Панорамы

Особенности
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Кладовка
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Кухня
- Частично оборудованная кухня

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- Частная парковка

Категория
- Элитная






































CINEMAS




El Corte Inglés
















Alarma


















El Corte Inglés



