Продажа - Участок - Cancelada

475.000€

Cancelada **Участок**

 **1140 m2**

 **1140 m2**

Первоклассный участок под застройку в элитном районе Estepona – Потрясающие виды на море и гольф рядом с Hotel Villa Padierna! Откройте для себя этот исключительный участок площадью 1,140 m² с разрешенной площадью застройки 260 m², расположенный в одной из самых престижных зон Estepona, всего в 250 метрах от роскошного Hotel Villa Padierna. Обладая захватывающими панорамными видами на сверкающее море и пышные поля для гольфа, этот объект предлагает беспрецедентную возможность создать дом вашей мечты в безмятежном и высококлассном месте. Key Features: Exclusive Location: Расположен в востребованном районе, в окружении природной красоты и в непосредственной близости от удобств мирового класса. Development Potential: Часть приостановленного проекта гольф-курорта, где участки уже разделены и проложена канализационная инфраструктура – все готово для реализации вашего видения. Infrastructure Notes: Улицы еще не заасфальтированы, а подключение к воде и электричеству ожидается, что обеспечивает конкурентоспособную стоимость. Flexible Pricing: Привлекательная цена, обусловленная статусом проекта, с возможностью торга и открытостью к предложениям – разумная инвестиция для дальновидных покупателей. Воспользуйтесь этим редким шансом построить дом в раю по договорной цене. Идеально подходит для тех, кто хочет инвестировать в первоклассную прибрежную недвижимость с безграничным потенциалом!

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с городом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Гольф Просмотров
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- Лесные Просмотров

Категория
- Гольф
- Инвестиции
- Строительство не завершено
- Цена снижена
- С разрешением на строительство










1.140 m2
260 m2 techo