# Продажа - Апартамент - Fuengirola

# 295.000€

**Fuengirola** **Апартамент**

 **1**  **1**  **60 m2**

Современная квартира на продажу в центре Фуэнгиролы, всего в 150 метрах от пляжа и в окружении всех удобств, магазинов и транспортных средств. Расположенная в современном здании, построенном в 2023 году, эта недвижимость отличается отличным расположением и высоким потенциалом доходности. В квартире есть спальня со встроенным шкафом, полностью оборудованная ванная комната, полностью оборудованная кухня открытого типа, интегрированная в гостиную-столовую, и терраса, выходящая на юг, которая обеспечивает большую освещенность жилья. Кроме того, в прихожей есть дополнительный шкаф для хранения вещей и электрические жалюзи для большего удобства. В здании есть лифт, а недвижимость имеет действующую туристическую лицензию, что делает ее идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высокой доходностью. Современная, функциональная недвижимость, готовая к заселению или началу приносить доход с первого дня. Не упустите эту уникальную возможность в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Парковка на улице

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа



















