

## Продажа - Апартамент - Elviria

**549.000€**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,000 EUR / год**

**ИБИ: 1,100 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**2**



**132 m2**

Apartment on one level in the complex El Mirador de Santa María Golf in Elviria in East Marbella. The apartment offers three bedrooms, two bathrooms, a fully equipped modern kitchen, a large and bright living room with access to the covered and glazed terrace. Fully refurbished and equipped with AC hot and cold, wooden floors and sold furnished. South orientation. The price includes a double underground parking space and a large storeroom. Gated complex with three pools and gardens just next to the Santa María Golf Course and within a short drive to all amenities as well as the beach. The centre of Marbella and shopping centres are a 10 minutes drive away.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

- ✓ Город

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Особенности**

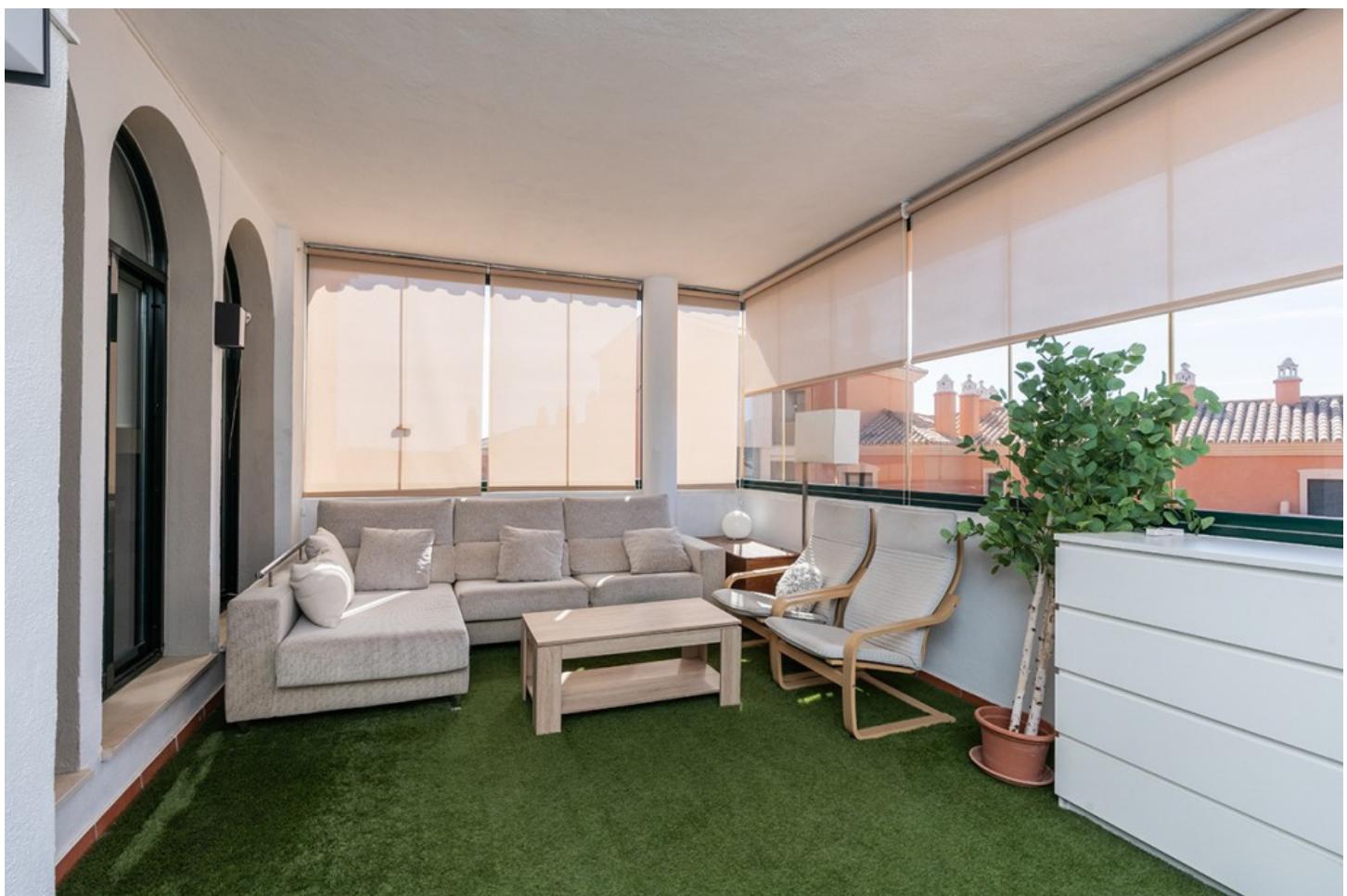
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс











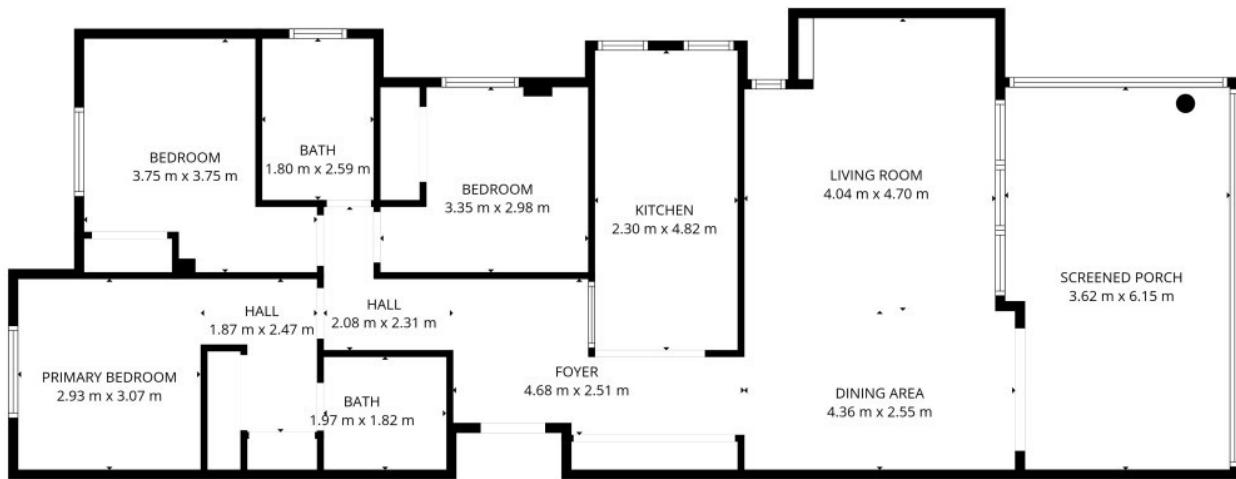












**TOTAL: 101 m<sup>2</sup>**  
 FLOOR 1: 101 m<sup>2</sup>  
 EXCLUDED AREAS: SCREENED PORCH: 21 m<sup>2</sup>, WALLS: 10 m<sup>2</sup>

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

