

## Продажа - Апартамент - Elviria

# 549.000€

Elviria

Апартамент

Коммунальные: 3,000 EUR / год

ИБИ: 1,100 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



3



2



132 m2

Apartment on one level in the complex El Mirador de Santa Maria Golf in Elviria in East Marbella. The apartment offers three bedrooms, two bathrooms, a fully equipped modern kitchen, a large and bright living room with access to the covered and glazed terrace. Fully refurbished and equipped with AC hot and cold, wooden floors and sold furnished. South orientation. The price includes a double underground parking space and a large storeroom. Gated complex with three pools and gardens just next to the Santa María Golf Course and within a short drive to all amenities as well as the beach. The centre of Marbella and shopping centres are a 10 minutes drive away.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер холодного воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Город

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный











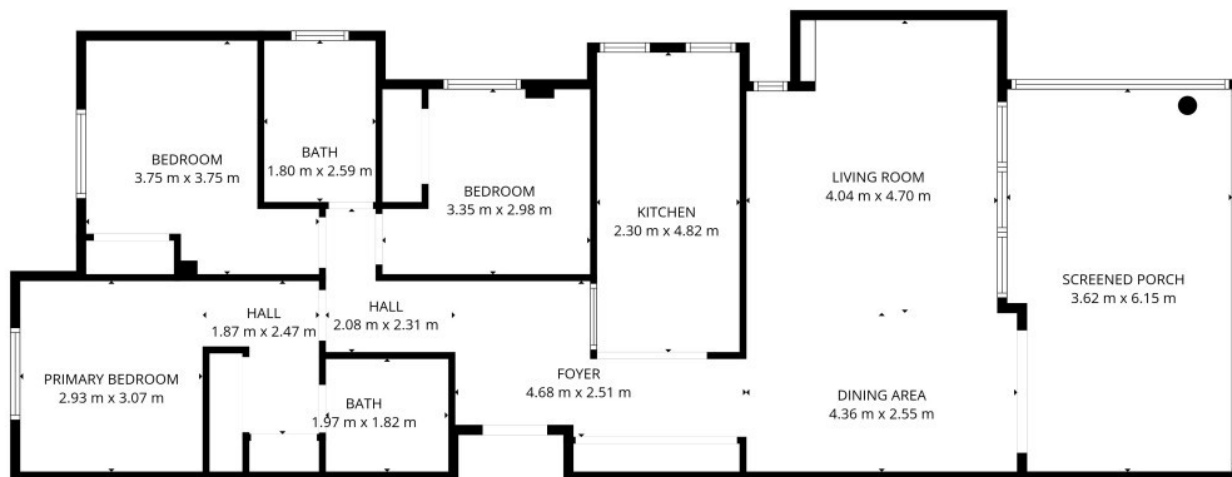












**TOTAL: 101 m<sup>2</sup>**  
 FLOOR 1: 101 m<sup>2</sup>  
 EXCLUDED AREAS: SCREENED PORCH: 21 m<sup>2</sup>, WALLS: 10 m<sup>2</sup>

SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

