Продажа - Апартамент - Marbella

695.000€

Marbella **Апартамент**

Коммунальные: 3,960 EUR / год

 **2**  **2**  **245 m2**

Эта стильная квартира на первом этаже расположена в эксклюзивном районе Rio Real Golf, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Предлагая идеальный баланс комфорта, приватности и природного окружения, она станет идеальным выбором для тех, кто стремится к размеренному средиземноморскому образу жизни. Объект отличается просторной планировкой площадью 245 m² с двумя спальнями с собственными ванными комнатами, светлой гостиной-столовой открытой планировки и современной полностью оборудованной кухней. Большие раздвижные двери соединяют интерьер с просторной частной террасой с jacuzzi и прямым выходом в пышные тропические сады, создавая идеальные условия для приема гостей или наслаждения солнцем круглый год. Расположенная в тихом и охраняемом жилом комплексе, квартира радует прекрасными видами на сад и близостью к динамичной жизни Marbella. Пляжные клубы, рестораны и магазины находятся в пешей доступности, что делает это место превосходным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Key Features 2 spacious en-suite bedrooms Large private terrace with jacuzzi Direct access to tropical gardens Walking distance to the beach Exclusive Rio Real Golf location Modern design and high-quality finishes Secure and peaceful community

Расположение
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Сад Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная






































K. KAWAI









