Продажа - Участок - Benahavís

1.550.000€

Benahavís **Участок**

 **800 m2**  **4697 m2**

Земельный участок на продажу в Marbella Club Resort, Бенахавис - ИСПАНИЯ Откройте для себя этот впечатляющий участок площадью 4679 м², расположенный в эксклюзивном закрытом сообществе Marbella Club Resort в Бенахависе. Этот участок предлагает захватывающие виды на гольф, горы и сельскую местность, создавая естественную среду, которая располагает к спокойствию и благополучию. Окруженное элегантными виллами и благоустроенными полями для гольфа и природой, это место идеально подходит для строительства современной и роскошной виллы вашей мечты. Этот район известен своими двумя полями для гольфа на 18 лунок, спроектированными известным Дэйвом Томасом, что гарантирует приятный и сложный опыт игры в гольф. Кроме того, у вас будет доступ к спокойной обстановке, окруженной зелеными пейзажами и красотой Средиземного моря у ваших ног. Близость к Марбелье и Эстепоне, всего в 15-20 минутах езды, гарантирует, что вы сможете наслаждаться пляжами и развлекательными заведениями Коста-дель-Соль. С разрешенной нормой застройки 17% и возможностью строительства до 800 м² на трех этажах этот участок представляет собой уникальную возможность создать индивидуальный дом. Представьте себе, что вы добавите в свой новый дом частный бассейн и теннисный корт или корт для падл-тенниса. Не упустите эту возможность жить в одном из самых престижных районов Испании, где природа и роскошь встречаются в идеальной гармонии. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и начните воплощать свою мечту в реальность! Расположенный в закрытом сообществе и охраняемый круглосуточной охраной, это невероятная возможность в одном из самых эксклюзивных мест Коста-дель-Соль. Стоимость снижена (ранее 1М евро).

Расположение
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Загородный
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг
- ✔ Юго-Западная ориентация




SEIT
2025







