## Продажа - Апартамент - Benahavís

# 425.000€

**Benahavís** **Апартамент**

 **2**  **2**  **130 m2**

Altos de Almendros – Эксклюзивные апартаменты на первом этаже с просторным частным садом и видом на море Эти очаровательные апартаменты на первом этаже, расположенные в престижной урбанизации Altos de Almendros в Benahavís, предлагают идеальное сочетание комфорта, приватности и потенциала. Объект выделяется своим большим частным садом, который идеально подходит для наслаждения средиземноморским стилем жизни на свежем воздухе: здесь достаточно места, чтобы обустроить зону отдыха chill-out, зону барбекю или даже расширить жилую площадь, добавив еще одну комнату. Апартаменты включают 2 спальни и 2 ванные комнаты, общая площадь составляет 130 m² плюс терраса 18 m², ориентированная на юго-запад, что позволяет наслаждаться солнцем в течение всего дня и прекрасным видом на сад. Дом находится в отличном состоянии, полностью меблирован и оборудован, готов к заселению. Современная функциональная кухня плавно интегрирована в жилое пространство, создавая светлую и уютную атмосферу. Расположенное на территории охраняемого закрытого комплекса, сообщество предлагает общий бассейн, ухоженные сады и спокойную обстановку — идеальный вариант для тех, кто ценит качественную жизнь вблизи полей для гольфа и природы. В стоимость объекта также входят частное гаражное место и кладовая, что делает его исключительной возможностью как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха или инвестиции. Уникальный шанс в Benahavís стать владельцем элегантного, функционального жилья с огромным потенциалом для индивидуальной адаптации.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Кладовка

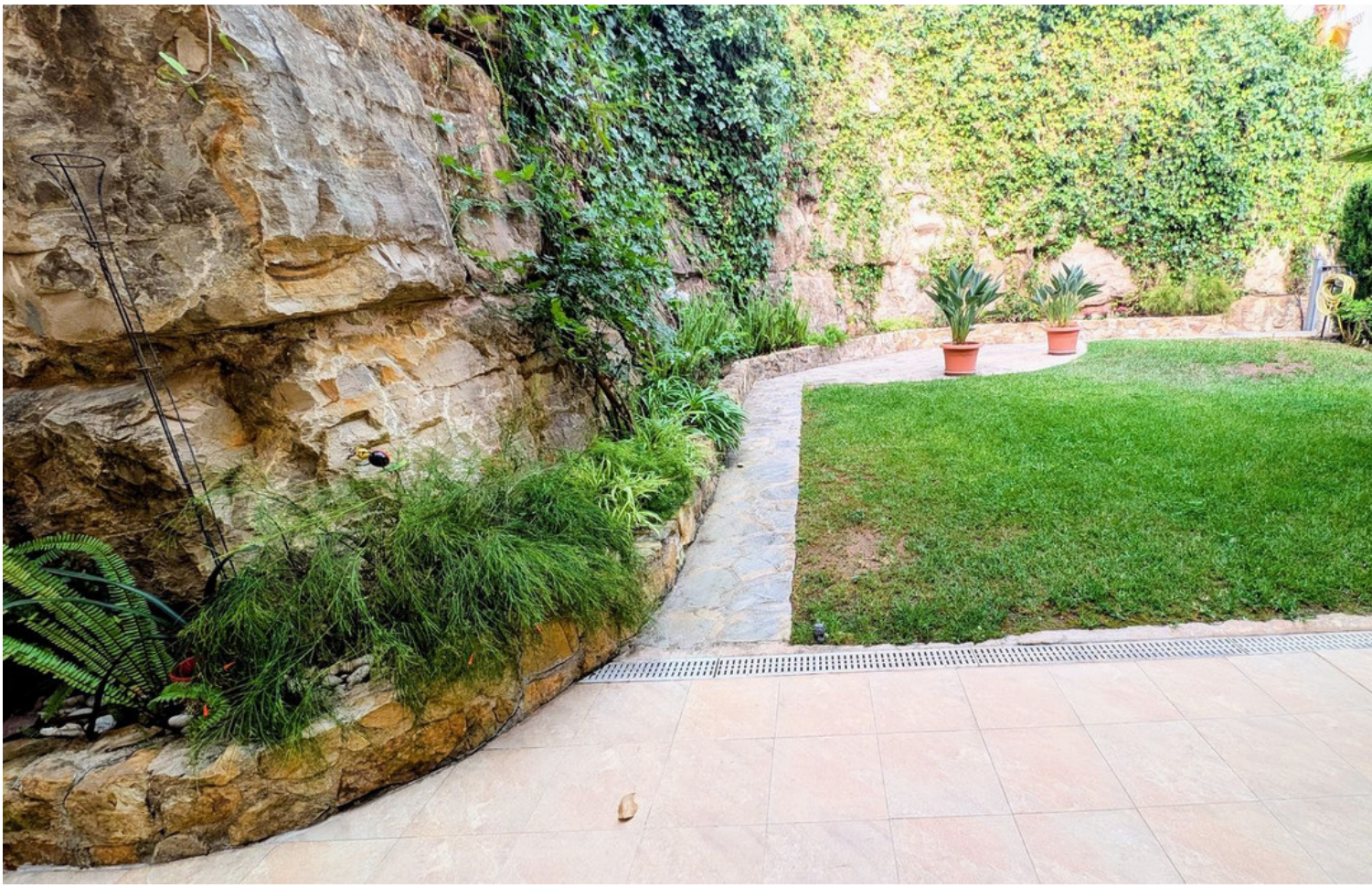
**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

































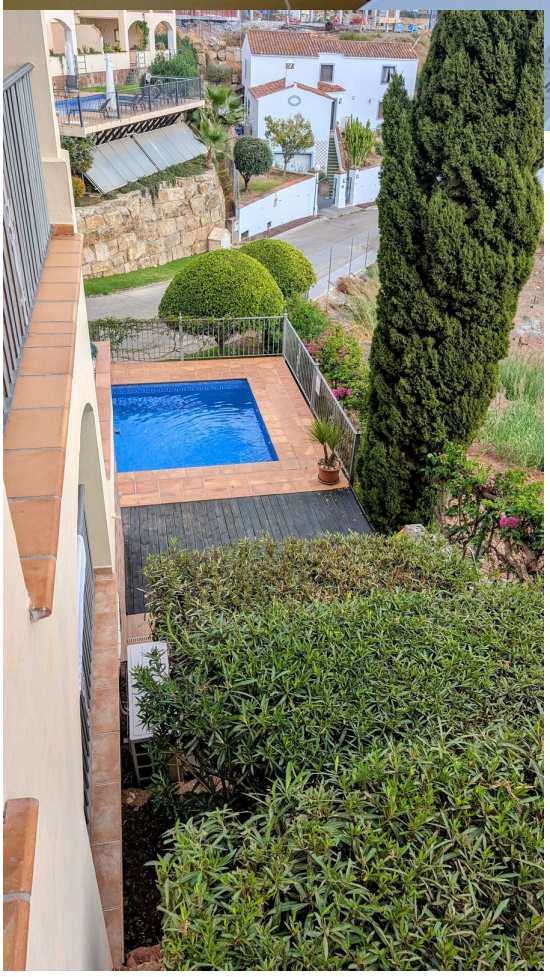















KIA
7687 JFS

