

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 690.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**ИБИ: 920 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**2**



**2**



**110 m2**

Two-bedroom, two-bathroom flat with a spacious living/dining room opening onto a large terrace. Kitchen plus utility room. One parking space included in the price. The master bedroom also has access to the large west-facing terrace. Gated community with 24-hour security. Large gardens, paddle tennis court and swimming pool. Close to all amenities such as restaurants, supermarkets, gym, pharmacy and 200 metres from Puerto Banús beach.

### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Падл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Гараж

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

























