

# Продажа - Дом - La Cala de Mijas

# 495.000€

La Cala de Mijas

Дом

Коммунальные: 1,488 EUR /  
год

ИБИ: 520 EUR / год

Мусор: 128 EUR / год



3



1.5



73 м<sup>2</sup>



341 м<sup>2</sup>

This cosy house is situated just a stone's throw from the beach and a short walk to the centre of La Cala de Mijas. The property benefits from a large area of private garden plus a choice of other terraces to choose from whether you're chasing the sun or the shade. The main floor of the house has a lovely lounge diner with modern open plan kitchen and access onto a private terrace with glass curtains allowing use all year round. You also have 2 bedrooms with built-in wardrobes, a renovated family shower room plus an additional guest cloakroom, hot and cold air conditioning and a private garage. With use of a stunning communal pool and gardens this is a really great property, the likes of which don't come around very often. The house also has a large untouched basement area which is crying out to be developed into further living space including a 3rd and 4th bedroom if required

#### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей

#### Парковка

- ✓ Гараж

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

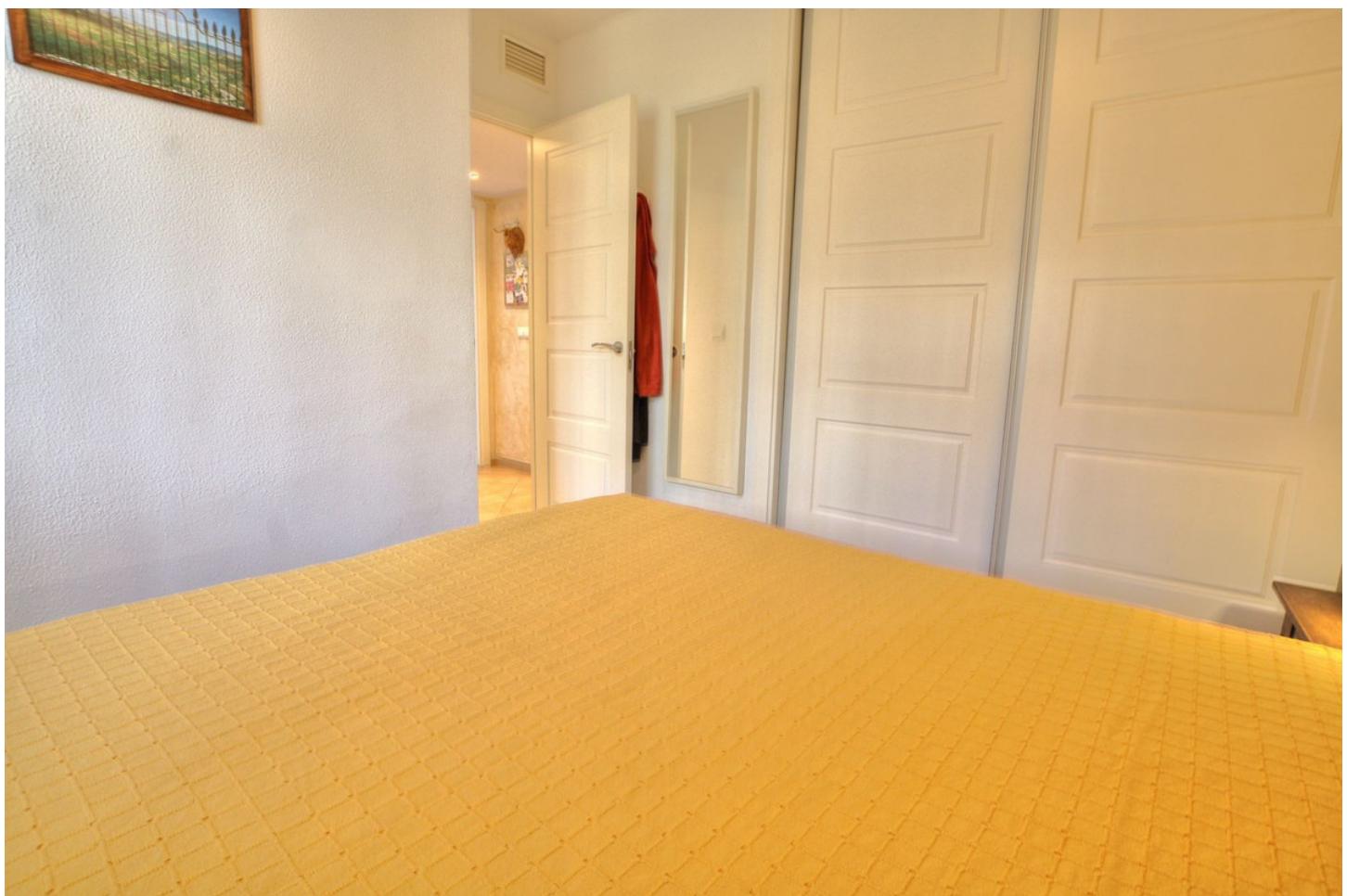
- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

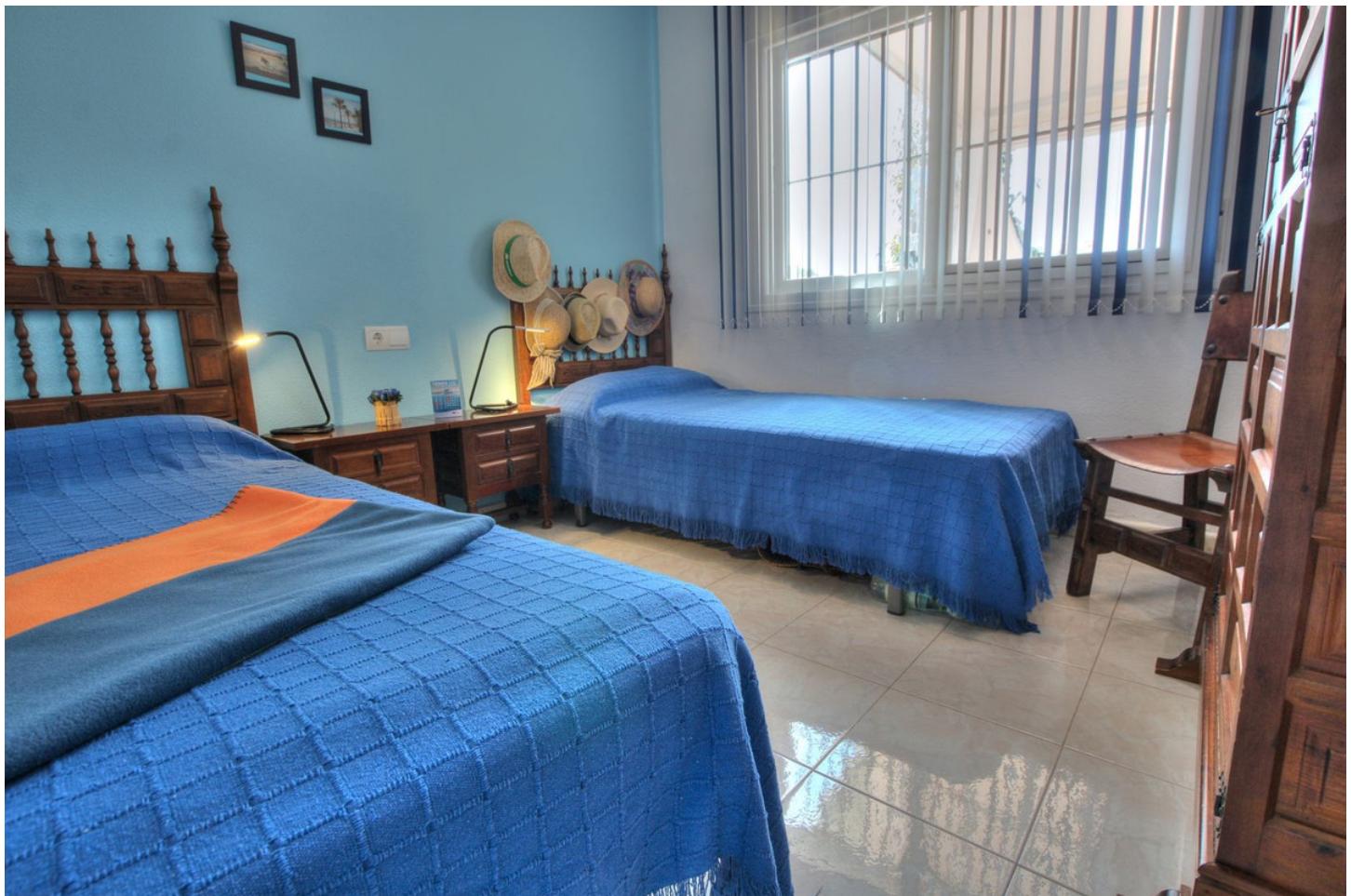


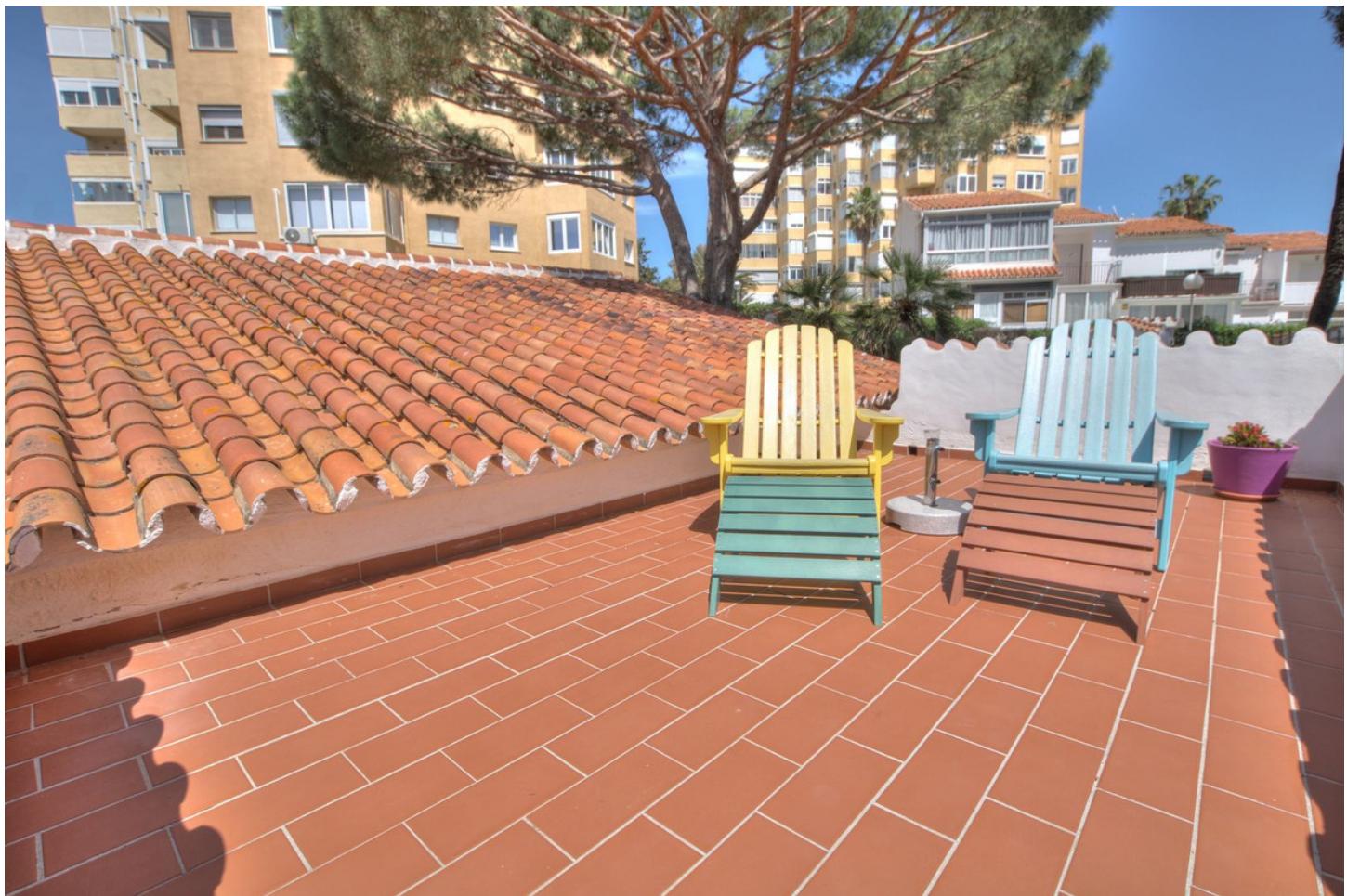






















avr9vuq8uu