Продажа - Дом - Estepona

636.000€

Estepona **Дом**

Коммунальные: 600 EUR / год **ИБИ: 764 EUR / год** **Мусор: 152 EUR / год**

 **5**  **4**  **189 m2**

ТАУНХАУС В РАЙОНЕ CALVARIO, ESTEPONA Расположенный в частном, тихом и благоустроенном жилом районе, этот объект находится всего в нескольких минутах ходьбы от старого города и набережной. Его привилегированное местоположение также обеспечивает быстрый доступ к основным автомагистралям Costa del Sol. Идеальное место, чтобы наслаждаться комфортом и качеством жизни или жить у Средиземного моря. Дом, сочетающий в себе простор, свет и тепло в каждом уголке, спроектирован так, чтобы стать местом, где создаются незабываемые воспоминания. На основном этаже находится светлая гостиная-столовая с камином и уютная кухня с барной стойкой, открытая в сторону гостиной, что создает единое социальное пространство. Большие окна во весь фасад ведут из гостиной прямо в частный сад, превращенный в патио площадью около 80 m², где есть возможность построить собственный бассейн. На втором этаже расположены три спальни со встроенными шкафами и ванная комната с джакузи, терраса площадью около 10 m² с открытым видом на горы Sierra Bermeja, а также прачечная. Верхний этаж занимает спальня с двуспальной кроватью, мансардным потолком и прямым выходом на еще одну частную террасу с панорамным видом. Этот люкс располагает собственной ванной комнатой с гидромассажной ванной и встроенными шкафами. В цокольном этаже находятся отдельные апартаменты с собственной кухней и ванной комнатой, а также доступ в большой частный гараж с местом для нескольких автомобилей. Не упустите эту возможность и запишитесь на просмотр прямо сейчас! В соответствии с Decree 218/2005 регионального правительства Andalusia от 11 октября, информируем, что нотариальные расходы, расходы на регистрацию и налог на передачу собственности (ITP) не включены в стоимость. Услуги агентства недвижимости включены. Потребитель имеет право на получение копии соответствующего Краткого информационного документа (DIA) на объект недвижимости.

Расположение
- ✔ Город
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Северная Лицом
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Камин

ВИД
- ✔ Вид на горы

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Подвал

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон
- ✔ Газ

Категория
- ✔ Перепродажа


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc














z3kca7jhwc


z3kca7jhwc






z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc






z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


z3kca7jhwc

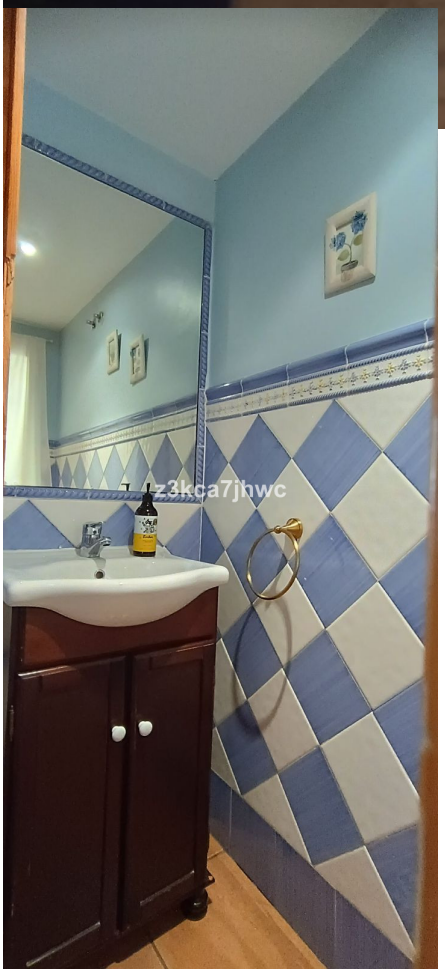

z3kca7jhwc


z3kca7jhwc






z3kca7jhwc


z3kca7jhwc


JORDAN
z3kca7jhwc