

# Продажа - Апартамент - Fuengirola

## 550.000€

Fuengirola

Апартамент

Коммунальные: 1,260 EUR / год

ИБИ: 265 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



2



80 m2

Welcome to this fantastic penthouse on the charming pedestrian street Calle Marbella, in the heart of Fuengirola! The apartment offers two bedrooms and two bathrooms. The master bedroom is spacious and bright and has its own bathroom en-suite. The modern kitchen is integrated with the living room. The dining area in the living room is currently also used as an extra sleeping area. Outside the living room there is a terrace and up a flight of stairs we come to the fantastic roof terrace which has all the amenities you can imagine. Outdoor shower and outdoor kitchen with fridge and washing machine and plenty of space for a dining area, sun loungers and flowers. Up here we also find a storage room where cushions and outdoor furniture can be stored. From the roof terrace we have a beautiful view towards the mountains and over the roof ridges of Fuengirola. The property has been recently repainted and has an elevator. A rental license is available through the rental company that currently provides periodic rentals.

### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

### ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Город

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад
- ✓ Северо-запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Солярий
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### Состояние

- ✓ Отличное

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Категория

- ✓ Перепродажа

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная



































