

# Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino

## 625.000€

**Puerto de Cabopino**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,268 EUR / год**

**ИБИ: 877 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**2**



**2**



**88 m2**

Эксклюзивная Квартира на Первой Линии в Порт Кабопино – Непревзойдённые Виды и Средиземноморский Стилль Жизни Уникальное предложение на рынке недвижимости: стильная квартира с 2 спальнями, расположенная на первой линии у порта Кабопино, одного из самых живописных и престижных мест на Коста-дель-Соль. С панорамным видом на море и яхты, эта недвижимость сочетает элегантность, комфорт и исключительное расположение. Квартира полностью обновлена и наполнена естественным светом. Высокие потолки, просторная гостиная с выходом на террасу с видом на порт и приватный внутренний дворик создают атмосферу простора, уюта и уединения. Основные характеристики: – Светлая гостиная с прямым выходом на террасу – Просторная главная спальня с ванной комнатой – Вторая спальня с видом на порт – Современная кухня с окном, выходящим на пристань – Приватное подземное парковочное место – большая редкость в Кабопино Почему стоит выбрать именно эту квартиру: ✓ Первая линия у воды – впечатляющие виды на море и порт ✓ Подземный паркинг – с прямым доступом, редкость для Кабопино ✓ Два частных открытых пространства – для отдыха и приёма гостей ✓ Современный, светлый интерьер, готовый к заселению ✓ В пешей доступности пляжи, рестораны и кафе ✓ Высокий инвестиционный потенциал – востребовано круглый год Такие объекты в Кабопино почти никогда не появляются на рынке. Просмотры по предварительной записи. Не упустите эту исключительную возможность!

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Передняя линия комплекс

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Порт

### Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный













































































