

# Продажа - Апартамент - Benalmadena

## 595.000€

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 1,788 EUR / год

ИБИ: 1,700 EUR / год



3



2



110 m2

LUXURY DUPLEX PENTHOUSE WITH STUNNING SEA VIEWS - PRICED FOR IMMEDIATE SALE! LOCATION: Las Azaleas, Costa del Sol / Costa Blanca (Specific location available upon request) EXCLUSIVE LISTING PRICE: €595,000 EUR Seize this exclusive opportunity! We present a magnificent, move-in ready duplex penthouse that perfectly embodies the Mediterranean lifestyle. This property offers an exceptional combination of space, views, and amenities—all priced for a quick close. Spacious Duplex Penthouse on two levels. Size: Generous 133 built area. Accommodation: 3 bedrooms and 2 modern bathrooms. Outdoor Living: Large private terrace offering spectacular, unobstructed sea views. Amenities: Access to a beautiful communal swimming pool and garden. Parking: Secure parking space for up to two vehicles (included in the price). Condition: Excellent, move-in ready condition, with built-in wardrobes and a dedicated storage room. Comfort: South-North-West orientation, plus central heating and air conditioning for year-round comfort. Potential: Also includes existing project plans for those looking to explore its great renovation potential!

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Инвестиции

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Приватная терраса

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Подземная

















