

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

225.000€

Benalmadena Costa

Апартамент

**Коммунальные: 1,200 EUR /
год**

ИБИ: 282 EUR / год

Мусор: 172 EUR / год



1



1



36 м2

One-bedroom flat for sale in Arroyo de la Miel (Benalmádena) on the fifth floor with lift, south-west facing, with views of the sea and the swimming pool, next to La Paloma Park and a few metres from the beach. This bright apartment has a functional and practical living-dining room with split air conditioning, with access to a private terrace, where you can enjoy panoramic views of the sea and the pool. One double bedroom with fitted wardrobe, the kitchen is fully equipped and the bathroom has been recently renovated with a shower tray and a brand new 80-litre electric water heater. The flat is located in a residential complex with three swimming pools and a bar-restaurant, perfect for leisure, and in an area with easy parking. The property has a tourist licence, which is a plus for high-yield holiday rentals. Ideal as a first or second home, for rental or as an investment.

Расположение	ОРИЕНТАЦИЯ	Состояние	бассейн
✓ Коммерческая зона	✓ Юг	✓ Хорошее	✓ Общий
✓ На побережье	✓ Юго-запад	✓ Недавно отремонтированная	✓ Детский бассейн
✓ Порт			
✓ Деревня			
✓ Рядом с гольф-полем			
✓ Рядом с портом			
✓ Рядом с магазинами			
✓ Рядом с морем			
✓ Рядом с городом			
✓ Близко к школам			
✓ Порт			
✓ Рядом с портом			
✓ Урбанизация			
Климат-контроль	вид	Особенности	Мебель
✓ Кондиционер	✓ Море	✓ Крытая терраса	✓ По желанию
✓ Кондиционер холодного	✓ Панорамный	✓ Лифт	
воздуха	✓ Сад	✓ Встроенные шкафы	
✓ Кондиционер горячего	✓ Бассейн	✓ Рядом с транспортом	
воздуха	✓ Город	✓ Приватная терраса	
		✓ Спутниковое телевидение	
		✓ WiFi	
		✓ Доступ для инвалидов	
		✓ Ресторан на территории	
		✓ Рядом с мечетью	
		✓ Возле церкви	
		✓ Оптическое волокно	
Кухня	Сад	меры безопасности	Парковка
✓ Полностью оборудованная	✓ Общественный	✓ Огражденный комплекс	✓ Улица
	✓ Ландшафтный дизайн	✓ Сигнализация	
Коммунальные услуги	Категория		
✓ Электричество	✓ Выгодное предложение		
✓ Питьевая вода	✓ Первая линия пляжа		
✓ Телефон	✓ Дешевая		
	✓ Описанная за долги		
	недвижимость		
	✓ Гольф		
	✓ Дома для отдыха		
	✓ Инвестиции		
	✓ Цена снижена		
	✓ Перепродажа		

















