

## Продажа - Апартамент - Estepona

**445.000€**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,556 EUR / год**



**2**



**2**



**96 m<sup>2</sup>**

Совершенно новая юго-западная квартира с двумя спальнями, расположенная в востребованном закрытом сообществе Acqua Gardens, идеально расположенная - в нескольких минутах ходьбы от пляжа, недалеко от магазинов, ресторанов и всех основных удобств на Новой Золотой Миле. Эта немеблированная недвижимость имеет элегантную открытую планировку с гладкой современной кухней, плавно соединенной с яркой гостииной и столовой, открывающейся на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха или развлечений.

Построены по самым высоким стандартам, оснащены шкафами и кондиционерами на протяжении всего года, обеспечивая круглогодичный комфорт. Жители имеют доступ к красиво озелененным садам, шикарной палубе бассейна, полностью оборудованному тренажерному залу и совместной работе с кафе. Недвижимость также поставляется с одним частным подземным парковочным местом, одним внешним парковочным местом в безопасном закрытом сообществе и хранилищем; предлагая идеальное сочетание стиля, комфорта и современной средиземноморской жизни. Обратите внимание: местные налоги еще не выданы, поскольку это новая акция

### Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### бассейн

- ✓ Общий

### вид

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Кухня

- ✓ Кухня-зал

### Сад

- ✓ Общественный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая































