

Продажа - Дом - El Rosario

850.000€

Коммунальные: 1,392 EUR / год

Мусор: 240 EUR / год



3



2.5



227 m2



22 m2

Прекрасный таунхаус, расположенный в престижном районе Эль Росарио, на первой линии моря. В доме 3 спальни, 2 ванные комнаты и гостевой туалет, а также есть возможность оборудовать четвёртую спальню. Имеется большой гараж на две машины, южная и юго-западная ориентация и частный сад, обеспечивающий полную приватность. На первом этаже находится светлая гостиная с камином, полностью оборудованная кухня, гостевой туалет и выход как на террасу с садом, так и на внутреннюю террасу с прачечной зоной. На втором этаже — главная спальня с ванной комнатой, а также две дополнительные спальни и совместная ванная комната. У всех спален есть балконы. На третьем этаже расположен выход на соляриум — большую террасу, где можно обустроить зону отдыха или спортзал под открытым небом. Закрытый жилой комплекс с круглосуточной охраной, большим бассейном, детским бассейном и красивым средиземноморским озеленением. Дом находится в тихом и престижном районе, рядом с инфраструктурой, магазинами, ресторанами и удобной транспортной развязкой. Всего 10 минут на машине до центра Марбельи и 30 минут до аэропорта Малаги. Идеальный дом для наслаждения средиземноморским образом жизни!

Расположение <ul style="list-style-type: none">✓ Первая линия пляжа✓ На побережье✓ Рядом с гольф-полем✓ Рядом с магазинами✓ Рядом с морем✓ Близко к школам✓ Урбанизация✓ Передняя линия комплекс	ОРИЕНТАЦИЯ <ul style="list-style-type: none">✓ Юг✓ Юго-запад	Состояние <ul style="list-style-type: none">✓ Отличное	бассейн <ul style="list-style-type: none">✓ Общий✓ Детский бассейн
Климат-контроль <ul style="list-style-type: none">✓ Кондиционер✓ Пре-установленный✓ Кондиционер холодного воздуха✓ Кондиционер горячего воздуха✓ Камин	ВИД <ul style="list-style-type: none">✓ Море✓ Сад✓ Двор	Особенности <ul style="list-style-type: none">✓ Крытая терраса✓ Встроенные шкафы✓ Приватная терраса✓ Солярий✓ Спутниковое телевидение✓ WiFi✓ Кладовка✓ Подсобное помещение✓ Ванная комната✓ Мраморные полы✓ Барбекю✓ Двойные стеклопакеты✓ Подвал✓ Оптическое волокно	Мебель <ul style="list-style-type: none">✓ Полностью меблированный✓ По желанию
Кухня <ul style="list-style-type: none">✓ Полностью оборудованная	Сад <ul style="list-style-type: none">✓ Общественный✓ Приватный	меры безопасности <ul style="list-style-type: none">✓ Огражденный комплекс✓ Электрические жалюзи✓ Домофон✓ Охрана 24 часа	Парковка <ul style="list-style-type: none">✓ Подземная✓ Гараж✓ С навесом✓ Более чем один✓ Приватная
Категория <ul style="list-style-type: none">✓ Первая линия пляжа✓ Дома для отдыха✓ Инвестиции✓ Элитная			

































