Продажа - Дом - Riviera del Sol

1.395.000€

Riviera del Sol **Дом**

Коммунальные: 216 EUR / год **ИБИ: 1,348 EUR / год** **Мусор: 143 EUR / год**

 **5**  **5**  **338 m2**  **730 m2**

Средиземноморская роскошь в престижной локации в Riviera del Sol Эта эксклюзивная вилла впечатляет захватывающими панорамными видами на море, эффектными закатами и непревзойденным расположением всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Благодаря пяти просторным спальням, распределенным по нескольким отдельным жилым блокам, она обеспечивает максимальную свободу и приватность. Особенностью объекта является открытая зона с подогреваемым бассейном XL и системой противотока, где можно совершать заплывы с прямым видом на открытое море. Ее дополняют крытая веранда, летний душ и стильная зона барбекю для долгих летних вечеров. Дом построен в соответствии с надежными немецкими стандартами строительства и оснащен современными кухнями, новыми системами кондиционирования и многочисленными дополнительными опциями. Это залитое солнцем поместье предлагает современный комфорт и истинный стиль жизни в его лучшем проявлении.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Игровая комната
- ✔ Апартаменты для гостей
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Подвал
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Электрические жалюзи
- ✔ Домофон
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа




































BEER
SANGRIA
ICE
BAIT
FALSCH
BESSER





























