Продажа - Дом - La Cala de Mijas

1.180.000€

La Cala de Mijas **Дом**

Коммунальные: 468 EUR / год **ИБИ: 978 EUR / год**

 **3**  **3**  **182 m2**  **222 m2**

Эта прекрасная отдельно стоящая вилла предлагает редкое сочетание роскоши и непревзойденного удобства в престижном районе La Cala de Mijas. Общая площадь недвижимости составляет 182 m², включая 3 спальни и 3 ванные комнаты, расположенные на удобном в обслуживании участке площадью 222 m². Интерьер светлый, современный и безупречно представленный, созданный для комфортной и непринужденной жизни. Что действительно выделяет эту виллу, так это гармоничное сочетание захватывающих панорамных видов на море с великолепным открытым пространством. Вы будете наслаждаться этими видами с того самого момента, как переступите порог дома. Вилла располагает феноменальным количеством внешних зон на пяти террасах, включая огромный солярий на крыше. Это дополняется освежающим частным бассейном с душем на открытом воздухе, что гарантирует вам достаточно места для принятия солнечных ванн и приема гостей. Для повышения энергоэффективности объект также оснащен solar panels. Расположение дома превосходно: он находится в непосредственной близости от школы и супермаркета (Mercadona), и всего в нескольких минутах ходьбы от оживленного центра города La Cala de Mijas. Любители гольфа оценят близость к полям, до которых можно добраться за считанные минуты. Это идеальная возможность приобрести отдельный дом с превосходными удобствами и завидным видом в первоклассном прибрежном районе.

Расположение
- ✔ Пригородная
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Простота обслуживания сад

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Фотоэлектрические солнечные панели

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа













































































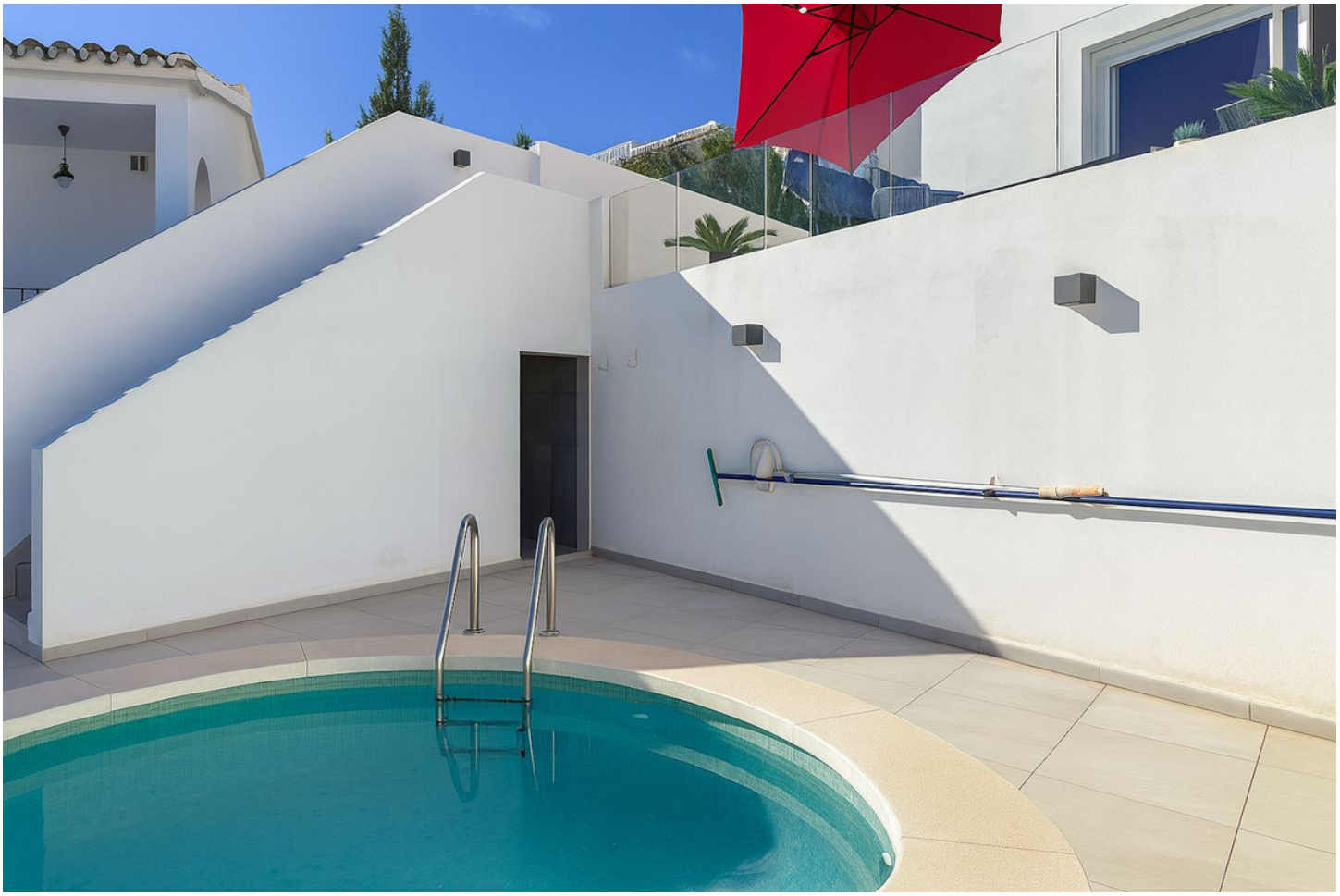










































NOT TO SCALE

Ground floor

