

# Продажа - Дом - Bel Air

## 350.000€

**Bel Air**

**Дом**



**3**



**2**



**120 m<sup>2</sup>**

Discover this charming two-storey townhouse in the sought-after Belair, Marbella, just a 4-minute walk from the beach. This bright and inviting home offers 3 spacious bedrooms and 2 bathrooms, including a master bedroom with en-suite and fitted wardrobes throughout. The property features a fully fitted kitchen, an open fireplace in the living area, and a large private terrace complete with a built-in BBQ, perfect for outdoor dining and entertaining. Set within a well-maintained community, residents enjoy access to a beautiful communal pool\*, lush shared gardens, and a peaceful, family-friendly atmosphere. An ideal home or holiday getaway in one of Marbella's most convenient coastal locations.

### Расположение

- Пригородная
- Коммерческая зона
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Урбанизация

### Вид

- Сад
- Город
- Улица

### Сад

- Общественный

### Ориентация

- Северо-восток
- Восток
- Юго-запад
- Запад

### Особенности

- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Ванная комната
- Барбекю
- Бесплатный автобус
- Оптическое волокно

### Парковка

- Улица

### Состояние

- Хорошее

### Мебель

- Частично меблированный

### бассейн

- Общий

### Кухня

- Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

### Категория

- Выгодное предложение
- Инвестиции
- Цена снижена
- Перепродажа























