

## Продажа - Дом - Bel Air

350.000€

Bel Air

Дом



3



2



120 m2

Discover this charming two-storey townhouse in the sought-after Belair, Marbella, just a 4-minute walk from the beach. This bright and inviting home offers 3 spacious bedrooms and 2 bathrooms, including a master bedroom with en-suite and fitted wardrobes throughout. The property features a fully fitted kitchen, an open fireplace in the living area, and a large private terrace complete with a built-in BBQ, perfect for outdoor dining and entertaining. Set within a well-maintained community, residents enjoy access to a beautiful communal pool\*, lush shared gardens, and a peaceful, family-friendly atmosphere. An ideal home or holiday getaway in one of Marbella's most convenient coastal locations.

### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Урбанизация

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Северо-восток
- ✓ Восток
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Бесплатный автобус
- ✓ Оптическое волокно

### Парковка

- ✓ Улица

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа













































