

# Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

**275.000€**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,152 EUR / год**

**ИБИ: 426 EUR / год**



**2**



**2**



**103 m<sup>2</sup>**

We present to you this bright apartment located in one of the most sought-after areas of Riviera del Sol, within a private residential complex known for its peace, quiet, and excellent maintenance. A perfect property both to live in or to invest. The property features: \* 2 spacious bedrooms with fitted wardrobes \* 2 full bathrooms, one of them en-suite \* Private terrace, ideal for enjoying breakfast in the sun or unwinding at the end of the day \* Bright living-dining room with direct access to the terrace \* Fully equipped kitchen with separate laundry area The residential complex offers all the amenities you are looking for: \* Communal swimming pool surrounded by green areas \* Fully equipped gym \* Parking space included \* Peaceful and well-connected environment, close to services, shops, and just a few minutes from the beach A home that combines comfort, privacy, and Mediterranean style in a privileged location.

#### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Общий

#### вид

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Общественный

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная



















