

# Продажа - Апартамент - Torremolinos

## 229.000€

Torremolinos

Апартамент

Коммунальные: 960 EUR / год

ИБИ: 223 EUR / год



1



1



68 m2

□ Great Opportunity in Torremolinos – Town Hall Area □ For sale: a cozy and bright 1-bedroom apartment located on Calle del Colegial, one of the most sought-after areas of Torremolinos thanks to its convenience, services, and excellent connections. The property offers 68 m<sup>2</sup> perfectly laid out and features two terraces: one enclosed with glass and overlooking the communal pool, ideal for year-round enjoyment, and another open terrace facing the street, perfect for relaxing outdoors. Main Features 1 spacious bedroom Bright living-dining room Equipped kitchen Full bathroom Double terrace (glazed + open) 68 m<sup>2</sup> built Building with communal swimming pool This apartment is an excellent option as a permanent home due to its comfort and location, as well as a great investment opportunity thanks to the high demand in the area. Price: €240,000 Don't miss out on this opportunity — book your viewing today!

#### Расположение

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Бассейн
- ✓ Улица

#### Сад

- ✓ Общественный

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Ресторан на территории

#### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

#### Состояние

- ✓ Недавно отремонтированная

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Коммунальные услуги

- ✓ Питьевая вода

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная















